

平成 2 7 年度

隨時（工事）監査報告書

仙北市監査委員

仙 発 監 第 1 6 号
平成 2 8 年 3 月 1 7 日

仙 北 市 長 門 脇 光 浩 様
仙 北 市 議 会 議 長 青 柳 宗 五 郎 様
仙 北 市 教 育 委 員 会 委 員 長 安 部 哲 男 様

仙 北 市 監 査 委 員 戸 澤 正 隆

仙 北 市 監 査 委 員 小 田 嶋 忠

平成 2 7 年 度 随 時 (工 事) 監 査 の 結 果 に つ い て

地方自治法第 1 9 9 条第 5 項の規定により、平成 2 7 年度の随時 (工事) 監査を実施したので、その結果を同条第 9 項の規定により報告します。

目 次

第1	監査の期間	1
第2	監査の執行年月日及び対象工事	1
第3	監査の方法	1
第4	監査の結果	1
	○実地監査	
	(1) 中川保育園南側屋根葺替工事	2
	(2) バイオマスエネルギーセンター解体工事	3
	(3) 花葉館宿泊棟浄化槽設備改修工事	4
	(4) 玉川河川公園多目的広場排水改良工事	5
	○書面監査	
	(5) 市道長戸呂線道路舗装工事	6
	(6) 西明寺地区農業集落排水処理施設機能強化工事	7
	(7) 宮ノ後地区管渠工事	9
	(8) 国道341号(田沢地内)配水管布設替工事	10

平成27年度随時（工事）監査報告書

第1 監査の期間

平成27年9月29日から平成28年3月14日まで

第2 監査の執行年月日及び対象工事

平成27年度に施工（監査時点においては施工途中を含む）した工事の内から、次の工事を対象に監査を実施した。

執行年月日等	監査対象工事名	所管部課等名
11月17日(火)	中川保育園南側屋根葺替工事	子育て推進課
	バイオマスエネルギーセンター解体工事	農山村活性課
	花葉館宿泊棟浄化槽設備改修工事	
	玉川河川公園多目的広場排水改良工事	スポーツ振興課
書面監査	市道長戸呂線道路舗装工事	建設課
	西明寺地区農業集落排水処理施設機能強化工事	下水道課
	宮ノ後地区管渠工事	
	国道341号（田沢地内）配水管布設替工事	企業局工務課

第3 監査の方法

工事の設計、契約及び施工等が関係法令に準拠し、適正かつ効率的に執行されているかを主眼として実施し、対象工事に係る関係資料の提出を求め、その書類を審査するとともに関係職員から説明を求めた。

また、関係職員の立会により、現地調査を実施し、対象工事の施工状況を確認した。

第4 監査の結果

市が締結する契約事務に関しては、常に公平性、透明性及び経済性の確保に努めるべきものであるが、大規模な工事や修繕において、変更契約が多いように見受けられた。起工の段階で十分精査し、市にとって有利な結果をもたらす場合はともかく、不利益なものにならないよう経済的かつ効率的な執行に留意していただきたい。

また、工事請負業者の下請け業者の選定にあたって、仙北市建設工事下請けの適正化に関する要綱に則って行われるよう周知及び指導に努めていただきたい。

各監査対象工事の概要は次のとおりである。

(1) 中川保育園南側屋根葺替工事

- | | |
|-------------|---|
| 1. 工事施工箇所 | 仙北市角館町川原羽黒堂地内 |
| 2. 事業区分 | 新規事業 |
| 3. 契約方法 | 条件付一般競争入札の応札者が一者となったため、応札意思のあった業者と予定価格内で随意契約 |
| 4. 予定価格 | 2,134,080円 |
| 5. 契約金額 | 当初 2,104,920円 変更 2,164,320円 |
| 6. 契約工期 | 着工 平成27年9月7日 完成 平成27年10月31日 |
| 7. 実施完成年月日 | 平成27年10月22日 |
| 8. 検査年月日 | 平成27年10月26日 |
| 9. 工事の目的と効果 | 状態の悪い屋根の葺替を行うもの。平成26年度に北側分は実施済み。 |
| 10. 工事内容 | 当初契約
南側屋根葺替 A=196㎡
雪止設置 A=51㎡ 独立形=14個
既存屋根、雪止撤去

変更契約
落雪による屋根等の破損を防止するため、玄関屋根左側に雪止め（独立型）14個を追加施工。
既存屋根を解体したところ、軒下下地に痛みが（3箇所）見られた為、合板加工により補修。 |
| 11. 工事請負業者 | 株式会社H a g aホーム |
| 12. 所管部課等名 | 市民福祉部 子育て推進課 |

(2) バイオマスエネルギーセンター解体工事

- | | |
|-------------|--|
| 1. 工事施工箇所 | 仙北市西木町門屋字屋敷田94番地1 |
| 2. 事業区分 | 繰越事業 |
| 3. 契約方法 | 条件付一般競争入札（参加業者 2 者） |
| 4. 予定価格 | 18,624,600円 |
| 5. 契約金額 | 当初 18,360,000円 変更 19,690,560円 |
| 6. 契約工期 | 着工 平成27年6月12日 完成 平成27年9月30日 |
| 7. 実施完成年月日 | 平成27年9月25日 |
| 8. 検査年月日 | 平成27年9月30日 |
| 9. 工事の目的と効果 | 火災により被災したバイオマスエネルギーセンター
廃止に伴う施設解体工事であり、隣接するチップボイ
ラ棟も含めた工事となっている。 |
| 10. 工事内容 | 当初契約
木質バイオマス施設解体工事
・直接仮設工事 枠組み足場W=900mm A=762.5㎡
・解体工事 S造上屋解体 A=299.0㎡
R C造基礎解体 V=199.0㎡
チップボイラ棟解体工事及び補修工事
・直接仮設工事 枠組み足場W=900mm A=116.0㎡
・解体工事 R C造解体 V=41.0㎡
・補修工事 外壁補修 N=1.0式
外構工事
・埋め戻し 土砂利締固め V=151.0㎡
・下層路盤工 路盤t=150mm A=468.0㎡
共通仮設費
・仮囲い H=1.8m L=101.0m

変更契約
・解体工事 処分費の増
・外構工事 アスファルト舗装を下層路盤工へ変更
・共通仮設費 仮囲い及び敷鉄板の追加 |
| 11. 工事請負業者 | 株式会社瀧神巧業 |
| 12. 所管部課等名 | 農林部 農山村活性課 |

(3) 花葉館宿泊棟浄化槽設備改修工事

- | | |
|-------------|--|
| 1. 工事施工箇所 | 仙北市角館町西長野古米沢地内 |
| 2. 事業区分 | 新規事業 |
| 3. 契約方法 | 条件付一般競争入札（参加業者 5 者） |
| 4. 予定価格 | 24,697,440円 |
| 5. 契約金額 | 当初 24,138,000円 変更 金額は変更無し |
| 6. 契約工期 | 着工 平成27年7月3日 完成 平成27年10月9日 |
| 7. 実施完成年月日 | 平成27年10月9日 |
| 8. 検査年月日 | 平成27年10月19日 |
| 9. 工事の目的と効果 | 老朽化した花葉館宿泊棟の浄化槽を改修することにより、宿泊棟利用客の利便性を確保するとともに、施設の適正な維持管理が確保できる。 |
| 10. 工事内容 | 当初契約
建築工事
・直接仮設工事 外部足場W=900mm A=184㎡
・躯体外装工事 防水型複層塗材 A=168㎡
・雑工事 犬走り整備 A=60.2㎡
機械設備工事
・送風機整備 送風機分解整備 N=3基
・仮設浄化槽設置工事 膜処理ユニット N=1基
・浄化槽配管工事 槽内配管工 N=1式

変更契約
雑工事の追加及び汚泥処理費の減 |
| 11. 工事請負業者 | 株式会社瀧神巧業 |
| 12. 所管部課等名 | 農林部 農山村活性課 |

(4) 玉川河川公園多目的広場排水改良工事

- | | |
|-------------|---|
| 1. 工事施工箇所 | 仙北市角館町岩瀬下夕野地内 |
| 2. 事業区分 | 新規事業 |
| 3. 契約方法 | 条件付一般競争入札（参加業者 3者） |
| 4. 予定価格 | 13,888,800円 |
| 5. 契約金額 | 13,608,000円 |
| 6. 契約工期 | 着工 平成27年8月18日 完成 平成27年12月18日 |
| 7. 実施完成年月日 | 平成27年11月18日 |
| 8. 検査年月日 | 平成27年11月20日 |
| 9. 工事の目的と効果 | 多目的広場の排水状態が悪いため、地下排水（暗渠管敷設）を用いて改善を図る。 |
| 10. 工事内容 | <ul style="list-style-type: none">・地下排水工<ul style="list-style-type: none">排水管（有孔管）φ50mm L=1,966.0mフィルター材（砂利） 267.4m³吸出し防止剤 t=10mm 1376.2m³川砂 185.5m³・芝工 張芝 117.05m²・仮設工 敷鉄板敷設 1式・残土処理工 452m³ |
| 11. 工事請負業者 | 株式会社門脇組 |
| 12. 所管部課等名 | 教育委員会 スポーツ振興課 |

(5) 市道長戸呂線道路舗装工事

- | | |
|-------------|---|
| 1. 工事施工箇所 | 仙北市西木町桧木内字山口地内 |
| 2. 事業区分 | 新規事業 |
| 3. 契約方法 | 条件付一般競争入札（参加業者 5 者） |
| 4. 予定価格 | 21,546,000円 |
| 5. 契約金額 | 当初 21,330,000円 変更 21,533,040円 |
| 6. 契約工期 | 着工 平成27年8月10日 完成 平27年11月30日 |
| 7. 実施完成年月日 | 平成27年11月13日 |
| 8. 検査年月日 | 平成27年11月20日 |
| 9. 工事の目的と効果 | 平成26年度に市内10路線の路面性状調査を行い、その調査結果に基づき補修工事を実施する。
予防的修繕を実施し、延命化を図る。 |
| 10. 工事内容 | 当初契約
舗装の打換え工事

変更契約
施行箇所終点部が踏切に近く、安全管理上施行延長を増工。 |
| 11. 工事請負業者 | 株式会社西宮組 |
| 12. 所管部課等名 | 建設部 建設課 |

(6) 西明寺地区農業集落排水処理施設機能強化工事

1. 工事施工箇所	仙北市西木町門屋地内
2. 事業区分	新規事業
3. 契約方法	指名競争入札 (参加業者 6 者)
4. 予定価格	101,498,400円
5. 契約金額	当初 81,198,720円 変更 95,688,000円
6. 契約工期	着工 平成27年8月25日 完成 平成28年3月25日
7. 実施完成年月日	—
8. 検査年月日	—
9. 工事の目的と効果	老朽化した施設の処理機能回復及び機能強化を図ることにより水質改善が見込まれ、農業生産条件の安定と、河川の水質保全に努めるものである。
10. 工事内容	当初契約 ・土木工事 コンクリート躯体の劣化部補修工事 5箇所： 原水ポンプ槽、流量調整槽、汚泥濃縮貯留槽、汚泥貯留槽(1)、汚泥貯留槽(2) ・機械設備工事 既存劣化機器類の更新一式： ポンプ類16台、機器類15台、ファン17台、ウェザーカバー15台、点検蓋一式、産廃、有価物処理 ・電気設備工事 汚水処理制御盤、計装盤、汚泥引き抜きポンプ機側盤、電話保安器盤、仮設動力制御盤設置、水位計 2基、原水電磁流量計、積算記録計、ケーブル、電線管、付属材料等更新 ・建築工事 内・外壁改修工事、屋根改修工事、ガラス工事、塗装工事、金属製建具工事、解体工事等

変更契約

非常用エンジンポンプの減、非常用発電機の追加による工事及び、工期の変更。

躯体補修工 劣化部除去厚の変更。

改修建築工 内壁コンクリート補修面積の増。

11. 工 事 請 負 業 者 古河産機システムズ株式会社

12. 所 管 部 課 等 名 建設部 下水道課

(7) 宮ノ後地区管渠工事

1. 工事施工箇所	仙北市田沢湖生保内字宮ノ後地内
2. 事業区分	新規事業
3. 契約方法	条件付一般競争入札 (参加業者 3者)
4. 予定価格	7,592,400円
5. 契約金額	7,511,400円
6. 契約工期	着工 平成27年9月14日 完成 平成27年12月25日
7. 実施完成年月日	平成27年12月21日
8. 検査年月日	平成27年12月24日
9. 工事の目的と効果	公共下水道計画区域 (事業認可区域) の未普及解消に伴う工事であり、宮ノ後地区の下水道普及に貢献した。
10. 工事内容	<ul style="list-style-type: none">・管渠工 下水道用リブ付硬質塩化ビニル管φ150 L=115.5m・マンホール工 組立式0号マンホール N=3箇所 組立式1号マンホール N=2箇所・内副管取付工 N=2箇所・取付管及びます工 N=5箇所・付帯工 1式
11. 工事請負業者	株式会社門脇木材
12. 所管部課等名	建設部 下水道課

(8) 国道341号(田沢地内)配水管布設替工事

- | | |
|-------------|---|
| 1. 工事施工箇所 | 仙北市田沢湖田沢字高屋地内 |
| 2. 事業区分 | 新規事業 |
| 3. 契約方法 | 条件付一般競争入札(参加業者 5者) |
| 4. 予定価格 | 21,524,400円 |
| 5. 契約金額 | 21,060,000円 |
| 6. 契約工期 | 着工 平成27年9月24日 完成 平成28年3月30日 |
| 7. 実施完成年月日 | — |
| 8. 検査年月日 | — |
| 9. 工事の目的と効果 | 現在、国道341号線法面内にある水道管で漏水が複数箇所発生しており、これを修繕するには矢板工(工矢板)等により仮設が必要となり、膨大な修繕費用が見込まれる。また、経年劣化も進んでおり、新たな漏水の危険が大きい。将来の維持管理を考慮し市道に布設替をするものである。 |
| 10. 工事内容 | ・配水管布設工事
水道配水用ポリエチレン管 φ100 L=621.1m
水道配水用ポリエチレン管 φ50 L=72.0m
・給水管布設替工事 対象戸数 5件 |
| 11. 工事請負業者 | 日高建設株式会社 |
| 12. 所管部課等名 | 企業局 工務課 |