

秋田県宅地分譲のご案内

右のいずれかの方が
居住用に宅地を購入
する場合は、

販売価格から
25% OFF

Aターン支援
県外から移住
しようとする方
移住後3年以内の方

子育て支援
18歳未満の子どもを
養育している方
(妊娠中の女性を含む)

障害者支援
一定程度以上の
障害を有する方

高齢者同居
65歳以上の方と
同居する方

ハートフルコミュニティ



販売価格 **588万円**より

217.51㎡(65.80坪)～
361.99㎡(109.50坪)

平均坪単価(3.3㎡)
10.8万円

南ヶ丘ニュータウン団地概要

- 所在地/秋田市上北手百崎・猿田地区
- 交通/JR秋田駅まで車で約12分、秋田中央交通(南ヶ丘線)総合支援エリア入口
- 開発面積/約47.8ha
- 計画戸数/309戸
- 地目/宅地
- 地域指定/市街化調整区域(地区計画施行区域)
- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 開発協議/都計第248号(平成20年3月14日)
- 道路/幹線道路幅員20m(両側歩道4.5m、街路樹・街路灯設置)、補助幹線道路幅員13m(両側歩道3m)、9m(片側歩道3m)、街区道路幅員6m ※幹線道路の歩道は、すべてインターロック舗装ブロック
- 公園/3カ所
- 文教施設/上北手保育園:約1.2km、上北手小学校:約2.3km、城南中学校:約3.1km
- 設備/東北電力、東部ガス(都市ガス)、秋田市上水道、公共下水道(雨水・汚水分流方式)、ゴミ置場8カ所、秋田ケーブルテレビ(加入料、工事費等は別途)

●特記事項

- ①建築業者、ハウスメーカー等の制限はありません。
- ②申込みにあたっては、必ず現地をご覧いただき、境界標記の位置や宅地の形状などを確認してください。
- ③区画の位置、形状、隣接地との境界、水道、電柱(支線・支柱含む)、ゴミ置場等を移設したり撤去したりすることはできません。

さらに詳しくは秋田県公式Webサイト「美の国あきたネット」または秋田県建築住宅課まで

美の国あきたネット

検索

<http://www.pref.akita.lg.jp/>

秋田県建築住宅課 ☎018(860)2436

広告

左手のピアノアーカイブ トークコンサート

出演◎左手のピアニスト 智内威雄

入場料無料
入場整理券が
必要です

左手が紡ぎだす虹色の音色

開演:午後1時30分(開場:午後1時)
【会場】大仙市中仙市民会館「ドンパル」

主催:大仙市中仙市民会館「ドンパル」
左手のアーカイブプロジェクト

後援:秋田さきがけ新聞・AKT秋田テレビ・エフエム秋田

平成25年
3/16土

入場整理券のお求め方法

入場整理券は下記の大仙市内各市民会館窓口にてお求めください。

大仙市大曲市民会館 ☎0187-63-8766
大仙市協和市民センター「和ピア」☎018-892-3820
大仙市仙北ふれあい文化センター ☎0187-69-3333
大仙市中仙市民会館「ドンパル」☎0187-56-7200

※ドンパルでは電話予約もお受けいたします。(土日祝祭日を除く平日午前9時～午後5時の間にお願します)
※郵送をご希望の方は、必要枚数と返信用の封筒をお送りください。

(返信用封筒には住所氏名を明記の上80円切手を貼ってください)

【宛先】〒014-0203 大仙市北長野字袴田95 大仙市中仙市民会館「ドンパル」 智内威雄ピアノコンサート係

お問い合わせ先◎大仙市中仙市民会館「ドンパル」 TEL0187-56-7200 FAX 0187-56-7202

介護のことなら、私たちがお手伝いします。

スタッフ募集!

詳しくは
ハローワークで
ご確認ください。

居宅介護支援事業所 県南

介護について一人で悩まず、
お気軽にご相談ください

ケアマネジャーが、ご本人やご
家族のご要望をお聞きしながら
ケアプランを作成し、サービス
事業所との連絡調整をします。



TEL 0187 **52-1280** 担当/藤本寿人

デイサービス若杉

笑いの絶えない若杉に
遊びに来ませんか?

利用される皆様お一人ずつのペース
にあわせた時間を、思い思いに過ご
すことができます。



TEL 0187 **52-2600**

担当/鈴木千春

ショートステイ若杉

短期間入所で介護を
サポート

介護疲れ、外出、休養等で介護
ができなくなった時に、
一定期間ご利用できます。



TEL 0187 **52-2600** 担当/渡邊紗香

県南訪問介護事業所

ホームヘルパーがお手伝い!

- ・退院後、家庭での介護
- ・トイレや入浴の補助
- ・食事の準備、後片付け
- ・病院への付き添い 等



TEL 0187 **52-1280** 担当/太田恵美子

県南入浴サービス

ご自宅のお部屋で入浴できます!

浴槽を積んだ車で伺い、看護師
を含むスタッフ3名が入浴に関
する全てのお世話を致します。



TEL 0187 **52-1280**

担当/鈴木絵利子

サポートセンター若杉



広告

<http://www.kennan-cs.co.jp>

(有)県南ケアシステム 仙北市角館町上菅沢 2-18 TEL.0187-52-1280

サポートセンター若杉

- ショートステイ若杉
- デイサービス若杉 TEL.0187-52-2600
- 県南訪問介護事業所
- 県南入浴サービス TEL.0187-52-1280
- 居宅介護支援事業所 県南 TEL.0187-52-1280
- 有料老人ホーム若杉 TEL.0187-52-1180
- 県南家政婦紹介所 TEL.0187-54-2295

サポートセンターかまくら

- 有料老人ホームかまくら
- ホームヘルプかまくら TEL.0182-38-8218
- 有料老人ホームかまくら2号館 TEL.0182-33-5280
- 「介護相談室」かまくら TEL.0182-36-3055

グループホームすまいる中仙

TEL.0187-56-4400

ケアプラン大曲

TEL.0187-86-3888