

仙北市公共施設等総合管理計画

# 第1期 個別施設計画

2018年3月

仙 北 市

## 目 次

第 1 部	総論	1
第 1	計画策定の目的等	1
第 2	計画の方針及び目標	1
第 3	計画期間	2
第 4	対象範囲施設	2
第 5	対策に要する費用	3
第 2 部	個別整備計画	4
第 1	建築系公共施設編	4
1 - 1	行政施設：庁舎	4
1 - 2	行政施設：消防施設	4
1 - 3	行政施設：その他	4
2	子育て支援施設	4
3	保健・福祉・医療施設	5
4	ごみ・し尿処理施設	5
5	農業・産業施設	5
6	観光・レクリエーション施設	5
7	市営住宅	6
8	公園	6
9	学校教育施設	6
10	文化施設	6
11	社会教育施設	7
12	運動施設	7
13	その他公共施設	7
14	追加された公共施設	7
第 2	土地編	8
【資料編】	除却・転用・譲渡等を行う施設	9
【参 考】	施設別整備方針	12

## 第1部 総論

### 第1. 計画策定の目的

仙北市では、市民サービスの向上や市民要望などに応じて、学校教育施設・運動施設・文化施設・観光レクリエーション施設・市営住宅などの多くの「建築系公共施設」や道路・橋梁・上下水道などの「インフラ」といった公共施設等を整備してきましたが、1970年代に建設された多くの公共施設、インフラが老朽化し更新の時期を迎えています。

建築系公共施設等(道路、橋りょう等のインフラを除く。)は、300施設、総延床面積は233,082㎡、市民1人当たり8.47㎡です。全国平均値は3.22㎡/人であり、約2.6倍の床面積を保有していることとなります。

また、市民の施設使用料は大半が免除され、何時でも誰でも格安(無料)で利用できる濃厚な市民サービスを提供しています。

しかし約半数の147施設が建築後30年を経過しており、快適な利用環境の提供が難しくなっています。間もなく老朽化による大規模改修の時期を迎えます。さらに全建築系公共施設数の30.0%、床面積で19.5%の施設の耐震性が確認されていなく十分な安全性が確保されていない状況です。

公共施設の安全性や快適性を確保しながら計画的に維持管理するためには、定期点検や修繕、大規模改修などが必要で多額の費用がかかります。

公共施設を適切に維持管理していくためにも、市の人口規模や財政状況に見合った施設総量として、安心安全で快適な公共施設づくりをめざさなければなりません。

### 第2. 計画の位置づけ

仙北市公共施設等総合管理計画(2017年3月策定。以下「総合管理計画」という。)は、2016年度から2045年度まで30年間を

計画期間としています。

計画終了時の建築系公共施設総量（総延床面積）を計画策定時の65%程度150,000㎡まで縮減することを目標としています。これにより施設の維持管理経費が年間4億円ほど縮減されると試算しています。

個別施設計画は、目標達成のアクションプラン（工程表）に位置付けられるもので、施設の類型別に策定するものです。

なお、長寿命化計画や配置適正化計画等<sup>\*</sup>が策定（予定を含む）されている施設等は、当該計画を個別施設計画とみなすものとします。

※ 別途、計画策定が予定されている施設群等

仙北市消防資機材適正配置計画、学校施設長寿命化計画、スポーツ施設ストック適正化計画、社会教育施設ストック適正化計画、水道事業ビジョン、インフラ長寿命化計画（公営住宅・下水道等）、農業集落排水施設ストックマネジメント、廃棄物処理施設長寿命化総合計画 等

### 第3．計画期間

総合管理計画は、公共施設のライフサイクルを勘案し2045年度まで30年間の超長期計画であり、上記アクションプランとしての実効性を担保するため、公共施設等の目的・性質や地域事情に合わせた計画として、2025年度までを計画期間とする第1期個別施設計画を策定するものです。

なお、前期5か年と後期5か年において、計画の進捗状況进行管理・予測しながら次期計画を検討します。

もちろん市の財政状況や制度改正・利用する市民の動向など計画を見直すべき時には、適宜見直すものとします。

### 第4．対象範囲施設

本個別計画では、原則として総合管理計画に掲げた建築系公

共施設300施設を対象とし、道路・橋梁・河川等の土木系公共施設、企業会計施設としての上水道施設・下水道施設・医療系施設は別途計画を策定するものとします。

なお、土地についても基本的な方針を示します。

## 第5．対策に要する費用

第1期個別施設計画の実施に必要な事業費は、「建替え」「大規模改修」については公共施設管理計画の更新費用試算の単価（P20）、除却については2017年度除却実施事業を参考に3.3万円/m<sup>2</sup>を見込んでいます。

## 第2部 個別整備計画

### 第1 建築系公共施設

#### 1-1 行政施設：庁舎

老朽化が著しい「角館庁舎」と「角館中町庁舎」は、代替庁舎を整備し、両庁舎は除却する。

要安全確認計画掲載建築物に指定されている「田沢湖庁舎」は、大規模改修（耐震補強）を実施する。隣接する田沢湖保健センター、田沢湖総合開発センターは転用する。

「西木庁舎」は、大規模改修を実施し、複合化（中央公民館）する。

#### 1-2 行政施設：消防施設

仙北市消防団の消防機材等の保管施設として、75施設、延床面積1,917㎡を所有している。1施設当たりの床面積は26㎡弱で小規模な木造施設が大半である。

「仙北市消防資機材適正配置計画」に基づき、施設整備を実施するものとする。

#### 1-3 行政施設：その他

物品等の収納施設となっている「旧田沢湖高原スキー場管理棟」「旧にこにこ幼稚園」「漆原車庫」は、収納物品の整理後、除却する。

### 2 子育て支援施設

老朽化している「角館西保育園」「白岩小百合保育園」「中川保育園」は、保育需要等を勘案し施設整備を検討し、あわせて保育園・認定こども園の法人化移行を検討する。

休園中の「田沢幼稚園」と「多世代交流施設山鳩館」に併設されている「かみひのきないへき地保育園」は、保育需要等を勘案し、集約化・転用・除却等を検討する。

利用実態が乏しい「児童館」は、除却を検討する。

### 3. 保健・福祉・医療施設

総合管理計画で除却する方針となっていた「旧角館町老人福祉センター」は、2017年度除却する。「角館保健センター」は除却する。

設置目的と利用実態が乖離している「田沢湖保健センター」は、転用する。

「介護老人保健施設にしき園」は、機能を維持し民間譲渡を検討する。「和みの家老いの国」と「福祉センター」は、利用団体との協議により譲渡の検討を行う。

老朽化が著しい「国民健康保険田沢診療所」は、利用実態等を勘案し代替機能を検討する。

### 4. ごみ・し尿処理施設

「環境保全センター・汚泥再生処理センター」、3か所の「一般廃棄物最終処分場」は、2019年度に大曲仙北広域市町村圏組合へ譲与し、広域化へ移行する。

### 5. 農業・産業施設

「角館中心市街地活性化支援センター」は、指定管理者等と協議し、除却を検討する。

「田沢湖活性化センター」は、複合化・集約化施設として検討する。

### 6. 観光・レクリエーション施設

田沢湖キャンプ場管理棟は大規模改修する。

また、指定管理者制度による施設は、指定管理者と協議し、大規模改修等を検討する。

## 7. 市営住宅

「仙北市市営住宅長寿命化計画」に基づき、施設の整備を実施する。特に老朽化が著しい「田中住宅」「武蔵野団地」「玉川住宅」は、条件が整い次第解体する。

## 8. 公園

建築系施設としては、小規模な管理施設やトイレが大半である。インバウンド対策としても、トイレの洋式化を行う。

## 9. 学校教育施設

7小学校、5中学校で延床面積65,937㎡、建築系公共施設の28.3%を占めている。

児童生徒数の減少に伴い策定する「仙北市学校適正配置計画」に基づき、「学校施設長寿命化計画」を策定する。

また、学校施設は、耐震性が確保され災害時の避難所に指定されているため、用途廃止の検討に合わせて、利活用計画も策定する。

これまでの学校統廃合に伴い転用した「田沢湖活性化センター」「多世代交流施設山鳩館」「旧上桧木内小学校」「西長野交流センター」「角館東地区公民館」など十分な利活用がされていない実態がある。

「学校給食センター」は統合し、「田沢湖学校給食センター」と「西木学校給食センター」は、民間利用者を募集し活用を図り、応募がない場合は「角館学校給食センター」とともに除却する。

## 10. 文化施設

設置目的と利用実態が乖離している「田沢湖総合開発センター」「西木総合開発センター」は、用途廃止して事務スペースに転用する。



「旧白岩駐在所」は、利用団体との協議により譲渡の検討し、「旧田沢地区コミュニティホーム」は、利用団体との協議により「田沢交流センター」の複合化を検討する。

「西木公民館」は除却し、西木庁舎の複合化（中央公民館）を検討する。

#### 11. 社会教育施設

社会教育施設等ストック適正化ガイドラインに基づく個別施設計画を策定する。

なお、「田沢湖郷土史料館」は、2018年度に除却する。

#### 12. 運動施設

仙北市体育施設マスタープランに基づき策定するマスタープラン実施計画により、施設の整備を実施する。

「旧上桧木内小学校」は、校舎部分について民間活用の提案を募集する。

#### 13. その他公共施設

「角館総合技能センター」は、2017年度除却し、「ふるさと会館」は、新たな利活用方針を検討し、有効な利用方針が示されない場合は除却する。

「太田駅前自転車置場」は除却し、代替施設が必要な場合は、既成備品で対応する。

#### 14. 追加された公共施設

屋根・外壁の老朽化が進んでいる「思い出の潟分校」は、大規模改修を実施し、角館総合病院の新築によって用途廃止された「旧角館総合病院」は、除却する。

## 第2 土地編

建築系公共施設を解体した土地は、特定の利活用目的がない場合、隣接者等への譲渡を検討する。

法定外公共財産は、用途廃止申請があったものは譲渡する。

また、貸付が長期間にわたる土地については、貸借人と協議し、譲渡を進める。

第1期個別施設計画期間中（2017年度～2025年度）に除却・転用・  
譲渡・大規模改修等の通常の維持管理以外の取扱をする施設

施設名	目標年度	計画の概要等
角館庁舎	2020年度	除却（建替え）
角館中町庁舎	2020年度	除却
田沢湖庁舎	2019年度	大規模改修（耐震補強）
田沢湖庁舎東側車庫	未定	除却
田沢湖第2庁舎	未定	除却
西木庁舎	2020年度	大規模改修
西木第2庁舎	2020年度	除却
旧 田沢湖高原スキー場管理棟	2018年度	除却
旧 にこにこ幼稚園	2018年度	除却
漆原車庫	2020年度	除却
角館こども園	2020年度	譲渡（法人化）
角館西保育園	未定	譲渡（法人化）
白岩小百合保育園	未定	譲渡（法人化）
中川保育園	未定	譲渡（法人化）
田沢幼稚園	未定	休園中（集約化or転用or除却）
にこにここども園	2020年度	譲渡（法人化）
ひのきないこども園	2020年度	譲渡（法人化）
東前郷児童館	2017年度	除却
旧 角館町老人福祉センター	2017年度	除却
和みの家老いの国	未定	譲渡。借受団体と協議

第1期個別施設計画期間中（2017年度～2025年度）に除却・転用・  
譲渡・大規模改修等の通常の維持管理以外の取扱をする施設

施設名	目標年度	計画の概要等
角館保健センター	2018年度	除却
福祉センター	未定	譲渡。借受団体と協議
田沢湖保健センター	未定	転用
介護老人保健施設 にしき園	2020年度	譲渡
田沢診療所	未定	除却
環境保全センター	2019年度	譲渡（事務の広域化）
汚泥再生処理センター	2019年度	譲渡（事務の広域化）
角館一般廃棄物最終 処分場	2019年度	譲渡（事務の広域化）
田沢湖一般廃棄物最終 処分場	2019年度	譲渡（事務の広域化）
西木一般廃棄物最終 処分場	2019年度	譲渡（事務の広域化）
田沢湖キャンプ場管 理棟	未定	大規模改修
西木温泉ふれあいプ ラザクリオン	2018年度	大規模改修
角館学校給食センタ ー	2020年度	除却。業務の集約化
田沢湖学校給食セン ター	2020年度	譲渡or除却。業務の集約化
西木学校給食センタ ー	2020年度	譲渡or除却。業務の集約化
角館東地区公民館	未定	大規模改修
田沢湖総合開発セン ター	2019年度	大規模改修（耐震補強）・転用
市民会館	未定	大規模改修
旧 田沢地区コミュニ ティホーム	未定	除却
田沢交流センター	未定	複合化

第1期個別施設計画期間中（2017年度～2025年度）に除却・転用・  
譲渡・大規模改修等の通常の維持管理以外の取扱をする施設

施設名	目標年度	計画の概要等
西木総合開発センター	2020年度	大規模改修・転用
西木公民館	2020年度	除却
平福記念美術館	未定	大規模改修
旧 田沢湖郷土史料館	2018年度	除却
田沢湖図書館	未定	大規模改修
西木林業者等健康増進施設	未定	譲渡
武家屋敷通りポケットパーク	未定	大規模改修
清せい館	未定	大規模改修
角館総合技能センター	2017年度	除却
大沢公衆便所	未定	大規模改修or建替え
夏瀬公衆便所	未定	除却
玉川温泉公衆便所	未定	大規模改修or建替え
羽後太田駅前自転車置場	2019年度	除却
旧 西明寺診療所	未定	譲渡or除却
思い出の潟分校	未定	大規模改修
旧 角館総合病院	2020年度	除却（アスベスト対策）
西長野プール	2018年度	除却
角館中学校プール	2018年度	除却
旧 角館東小学校プール	2018年度	除却
旧 上桧木内小学校プール	2018年度	除却

《参考》

建築系公共施設の分類

1. 行政施設	庁舎等
	消防施設
	その他の施設
2. 子育て支援施設	幼稚園・保育所
	児童館
3. 保健・福祉・医療施設	高齢福祉施設
	保健施設
	医療施設……診療所
4. ごみ・し尿処理施設	ごみ・し尿処理施設
5. 農業・産業施設	農業施設
	産業施設
6. 観光・レクリエーション施設	観光施設
	レクリエーション施設
7. 市営住宅	市営住宅
8. 公園	公園
9. 学校教育施設	学校
	その他教育施設……学校給食センター
10. 文化施設	集会施設
	文化施設
11. 社会教育施設	図書館
	博物館等
12. 運動施設	運動施設
13. その他公共施設	その他
14. 追加された公共施設	

【1】行政施設……①庁舎

施設名	床面積	方針案・特記事項
角館庁舎	2,590	除却（建替え。A = 3,660㎡）
角館中町庁舎	265	除却
田沢湖庁舎	2,897	大規模改修。耐震補強
田沢湖庁舎南側車庫	539	
田沢湖庁舎東側車庫	256	除却
田沢湖第2庁舎	1,785	除却
神代出張所	599	
西木庁舎	1,561	大規模改修
西木第2庁舎	528	除却
西木庁舎車庫	619	

【1】行政施設……②消防施設

施設名	床面積	方針案・特記事項
第1分団鑑畑消防ポンプ置場	10	
第1分団打野消防ポンプ置場	20	
第1分団田沢出張所前車庫	23	
第1分団先達消防ポンプ置場	20	
第1分団下高野消防積載車庫	23	
第1分団高原消防積載車庫	29	
第2分団春山消防ポンプ置場	12	
第2分団石神消防積載車庫	46	
第2分団造道消防ポンプ置場	20	
第2分団大沢消防ポンプ置場	20	
第2分団田子ノ木消防ポンプ置場	20	
第2分団中生保内下消防ポンプ置場	20	
第2分団武蔵野消防ポンプ置場	20	
第2分団武蔵野消防積載車庫	46	
第2分団上滝沢消防ポンプ置場	20	
第2分団中生保内上消防積載車庫	31	

施設名	床面積	方針案・特記事項
第3分団駅前消防積載車庫	51	
第3分団手倉野消防ポンプ置場	20	
第3分団田向消防積載車庫	46	
第3分団上堂田消防ポンプ置場	8	
第3分団刺巻消防ポンプ置場	10	
第3分団大道消防ポンプ置場	20	
第3分団宮ノ前消防ポンプ置場	20	
第3分団大杉沢消防ポンプ置場	20	
第4分団梅沢消防ポンプ置場	20	
第4分団神代消防積載車庫	46	
第4分団小松消防ポンプ置場	20	
第4分団岡崎消防積載車庫	46	
第4分団東前郷消防積載車庫	46	
第4分団生田消防ポンプ置場	20	
第4分団真崎消防ポンプ置場	20	
第4分団荒町消防積載車庫	52	
第5分団六本杉消防積載車庫	41	
第5分団栃ノ木消防積載車庫	81	
第5分団堀之内消防積載車庫	81	
第5分団八津消防ポンプ置場	10	
第5分団小淵野消防積載車庫	81	
第6分団山口消防積載車庫	10	
第6分団菅谷消防ポンプ置場	10	
第6分団松葉消防積載車庫	69	
第6分団上桧木内消防積載車庫	55	
第6分団戸沢消防ポンプ置場	46	
第7分団小館消防ポンプ置場	33	
第7分団小人町消防積載車庫	19	
第7分団山根町消防ポンプ置場	10	
第7分団西勝楽町消防積載車庫	20	
第7分団中菅沢消防ポンプ置場	20	



施設名	床面積	方針案・特記事項
第7分団下川原消防積載車庫	20	
第7分団岩瀬本丁消防ポンプ置場	17	
第7分団西下夕野消防ポンプ置場	10	
第8分団広久内消防積載車庫	33	
第8分団上中川原消防ポンプ置場	20	
第8分団下中川原消防ポンプ置場	20	
第8分団下夕町消防ポンプ置場	10	
第8分団堂ノ口消防ポンプ置場	10	
第8分団銭神消防積載車庫	20	
第8分団下花園消防ポンプ置場	20	
第8分団白岩前郷消防積載車庫	28	
第9分団碓消防ポンプ置場	10	
第9分団町屋消防積載車庫	20	
第9分団坂ノ下消防ポンプ置場	20	
第9分団奥村消防ポンプ置場	10	
第9分団下延竹市消防ポンプ置場	20	
第9分団下延消防積載車庫	20	
第9分団桂渕消防ポンプ置場	20	
第9分団中泊消防積載車庫	18	
第9分団熊堂消防ポンプ置場	10	
第10分団中川消防ポンプ置場	33	
第10分団中村消防ポンプ置場	10	
第10分団高屋消防積載車庫	20	
第10分団川原若神子消防積載車庫	17	
第10分団安久戸消防ポンプ置場	10	
第10分団零田消防ポンプ置場	10	
第10分団黒森消防ポンプ置場	10	
第10分団黒沢消防ポンプ置場	20	

【1】行政施設……③その他の施設

施設名	床面積	方針案・特記事項
市民バス車庫	31	
旧 仙北農業共済組合北部支所	331	
佐藤家住宅	195	
旧 田沢湖高原スキー場管理棟	225	除却
田沢湖除雪車格納庫	101	
西明寺除雪センター	526	
旧 にこにこ幼稚園	707	除却
漆原車庫	146	除却
特別豪雪地帯克雪管理センター	422	避難所。2階貸付
上桧木内除雪センター	111	

【2】子育て支援施設……①幼稚園・保育所

施設名	床面積	方針案・特記事項
角館保育園（こども園）	1,771	譲渡（法人化）。避難所
角館西保育園	360	譲渡（法人化）。避難所
白岩小百合保育園	450	譲渡（法人化）。避難所
中川保育園	300	譲渡（法人化）。避難所
田沢幼稚園	370	休園中（集約化or転用or除却）
にこにここども園	1,196	譲渡（法人化）
ひのきないこども園	645	譲渡（法人化）

【2】子育て支援施設……②児童館

施設名	床面積	方針案・特記事項
角館児童館	1,198	
武蔵野児童館	105	
男坂児童館	66	
先達野児童館	83	
北卒田児童館	66	
荒川尻児童館	66	
東前郷児童館	130	除却

### 【3】保健・福祉・医療施設

施設名	床面積	方針案・特記事項
旧 角館町老人福祉センター	668	除却
和みの家老いの国 (田町デイサービスセンター)	166	譲渡 (借受団体と協議)
角館保健センター	305	除却
福祉センター	773	譲渡 (借受団体と協議)
田沢湖デイサービスセンター	933	指定管理施設。ほっとぴあ (出張所・診療所併設)
田沢湖健康増進センター	838	
田沢湖老人憩いの家	169	
田沢湖保健センター	525	転用
西木保健センター	501	避難所
健康管理センター	670	避難所
介護老人保健施設にしき園	2,999	譲渡
介護老人保健施設にしき園車庫	102	譲渡
国民健康保険田沢診療所	210	除却
国民健康保険神代診療所	449	ほっとぴあ
西明寺診療所	370	
にしき歯科クリニック	203	貸付施設
田沢湖歯科診療所	151	

### 【4】ごみ・し尿処理施設

施設名	床面積	方針案・特記事項
環境保全センター	6,254	譲渡。事務広域化に伴う譲与
汚泥再生処理センター	2,817	譲渡。事務広域化に伴う譲与
角館一般廃棄物最終処分場	1,057	譲渡。事務広域化に伴う譲与
田沢湖一般廃棄物最終処分場	450	譲渡。事務広域化に伴う譲与
西木一般廃棄物最終処分場	779	譲渡。事務広域化に伴う譲与

【5】農業・産業施設

施設名	床面積	方針案・特記事項
大覚野牧場	628	
角館中心市街地活性化支援センター	485	指定管理者と協議
田沢湖活性化センター	2,303	避難所
西木農林水産物直売食材供給施設「むらっこ物産館」	198	
西木林業総合センター	257	避難所。診療所併設
活性化施設「かたくり館」	438	避難所。指定管理施設

【6】観光・レクリエーション施設

施設名	床面積	方針案・特記事項
観光情報センター角館駅前蔵	282	指定管理施設
憩いの場角館スタシオン	132	指定管理施設
駅前ポケットパーク	110	指定管理施設
角館西宮家	1,045	指定管理施設
角館森林総合利用施設総合案内センター 休息所ほか	192	指定管理施設
花葉館	4,281	避難所。指定管理施設
田沢湖観光情報センター「フォレイク」	992	指定管理施設
市民浴場「東風の湯」	441	指定管理施設
自然ふれあい温泉館	634	指定管理施設
工房の館	79	
縄文の森交流広場コテージ	85	指定管理施設
田沢湖畔管理事務所	93	
田沢湖畔管理事務所倉庫	53	
田沢湖キャンプ場管理棟ほか	180	大規模改修。指定管理施設
田沢湖キャンプ場バンガローほか (12棟)	260	指定管理施設
総合交流ターミナル施設事務所 (ハートハーブ・ハーブ館)	1,782	指定管理施設
総合交流ターミナル施設店舗 (ハートハーブ・グラスハウス)	623	指定管理施設
田沢交流センター(プール)	912	
田沢交流センター(プール専用更衣室)	54	
西木温泉ふれあいプラザクリオン	4,110	大規模改修。避難所。指定管理施設

施設名	床面積	方針案・特記事項
紙風船館	498	避難所。出張所併設
かたまえ山森林公園管理事務所ほか	256	指定管理施設
かたまえ山森林公園コテージ（8棟）	374	指定管理施設
かたまえ山森林公園バンガロー（6棟）	119	指定管理施設
西木森林学習交流館「森の学校」	358	指定管理施設

#### 【7】市営住宅

施設名	床面積	方針案・特記事項
角館東会館	100	
田中住宅（12棟）	372	
菅沢住宅（6棟）	6,141	
さくらぎの里（11棟）	2,268	
さくらぎの里集会所	69	
岩瀬住宅（6棟）	1,423	
神代団地住宅（4棟）	252	
武蔵野中央団地（10棟）	551	
武蔵野団地（21棟）	722	
武蔵野団地（長屋建5戸）	256	
公園南1号団地住宅（4棟）	536	
公園南団地（12戸）	851	
玉川住宅（3棟）	108	
ニュータウン塚野腰（17棟）	2,872	
ニュータウン塚野腰集会所	70	
松葉住宅（2棟）	544	

【8】公園

施設名	床面積	方針案・特記事項
桧木内川河川公園管理棟	122	
角館駅東公園多目的トイレ	15	
桜並木駐車場管理棟	4	
姫塚公園公衆便所	69	
生保内公園管理棟ほか	262	
柏山墓地公園管理棟	17	
小先達河川砂防ダム公園トイレ	48	
茶立の清水農村広場（公衆便所）	61	
太田農村公園便所	15	
蓮池農村公園便所	26	
小松農村広場便所	20	
大沼公園管理棟	89	
大沼公園ポンプ管理棟ほか	37	
憩の森農村広場公衆便所ほか	13	
林内作業所（瀉尻）便所	27	
旭山農村公園公衆便所	5	
荒町農村公園公衆便所	6	
玉川河川公園公衆便所	29	

【9】学校教育施設

施設名	床面積	方針案・特記事項
角館小学校校舎	6,687	避難所
角館小学校体育館	1,306	避難所
角館小学校プール	704	
白岩小学校校舎	2,302	避難所
白岩小学校体育館	1,041	避難所
白岩小学校プール	497	
中川小学校校舎	2,025	避難所
中川小学校体育館	1,025	避難所
中川小学校プール	494	

施設名	床面積	方針案・特記事項
生保内小学校校舎	4,472	避難所
生保内小学校体育館	990	避難所
生保内小学校プール	1,210	
神代小学校校舎	3,773	避難所
神代小学校体育館	884	避難所
神代小学校プール	720	
西明寺小学校校舎	3,629	避難所
西明寺小学校体育館	1,051	避難所
西明寺小学校プール	1,100	
桧木内小学校校舎	2,818	避難所
桧木内小学校体育館	1,184	避難所
桧木内小学校プール	678	
角館中学校校舎	6,489	避難所
角館中学校体育館	2,227	避難所
角館中学校プール	978	除却
生保内中学校校舎	3,847	避難所
生保内中学校体育館	1,027	避難所
生保内中学校プール	890	
神代中学校校舎	3,055	避難所
神代中学校体育館	1,027	避難所
西明寺中学校校舎	2,633	避難所
西明寺中学校体育館	693	避難所
桧木内中学校校舎	2,035	避難所
桧木内中学校体育館	675	避難所
上桧木内スクールバス車庫	76	
角館学校給食センター	494	集約化。除却
田沢湖学校給食センター	831	集約化。譲渡or除却
西木学校給食センター	370	集約化。譲渡or除却

【10】文化施設

施設名	床面積	方針案・特記事項
角館交流センター	1,837	避難所。指定管理施設
角館東地区公民館	4,678	大規模改修。避難所
勤労青少年ホーム	726	避難所。指定管理施設
西長野交流センター	2,868	避難所。一部貸付
下延コミュニティセンター	505	避難所。指定管理施設
八割コミュニティセンター	185	避難所。指定管理施設
外町交流広場	145	指定管理施設
雲沢集落センター	581	避難所
白岩集落センター	464	避難所
中川集落センター	488	避難所
旧 白岩駐在所	95	借受団体と譲渡協議
就業改善センター	1,014	避難所
田沢湖総合開発センター	1,452	転用。避難所
市民会館	2,803	大規模改修。避難所
旧 田沢地区コミュニティホーム	485	除却。貸付施設
田沢交流センター	1,973	複合化。避難所、出張所併設
田沢出張所車庫（兼消防ポンプ置場）	46	
西木開発センター	905	転用・大規模改修
西木公民館	671	除却。避難所
桧木内地区公民館	529	避難所、出張所併設
多世代交流施設山鳩館	1,701	避難所、へき地保育所併設（休園中）



【11】社会教育施設

施設名	床面積	方針案・特記事項
総合情報センター	3,034	
角館工芸指導所	612	
角館樺細工伝承館	2,349	避難所
角館伝統的建造物群保存地区 管理事務所	162	
旧 石黒(恵)家	224	
旧 岡田家	423	
平福記念美術館	1,451	大規模改修
田沢湖郷土史料館	311	除却
田沢湖図書館	756	大規模改修
山の幸資料館	469	指定管理施設

【12】運動施設

施設名	床面積	方針案・特記事項
落合運動公園落合野球場	18,364	
武家屋敷小野崎家・武道館	1,363	避難所
雲然野球場	13,303	
雲然トレーニングセンター	947	
生保内公園野球場	16,052	
生保内市民体育館	1,387	避難所
生保内武道館	497	避難所
田沢交流センター（屋内運動場）	810	避難所
田沢市民体育館	1,147	避難所
神代武道館	456	避難所
神代市民体育館	1,232	避難所
西明寺野球場（袖野球場）	10,492	
西木総合健康増進センター（吉田球場）	17,874	
西木総合健康増進センター（吉田体育館）	1,791	避難所
西木林業者等健康増進施設（体育館）	586	避難所。譲渡協議
旧 上桧木内小学校	1,717	

【13】 その他公共施設

施設名	床面積	方針案・特記事項
武家屋敷通りポケットパーク	87	大規模改修
桜並木ポケットパーク公衆トイレ	42	
清せい館	21	大規模改修
角館総合技能センター	619	除却
生保内川癒しの溪流公衆トイレ	17	
田沢湖斎場	175	
医師住宅	195	
生田駅共同便所	7	
大沢公衆便所	18	建替えor大規模改修
夏瀬公衆便所	30	除却
春山第二駐車場公衆便所	44	
玉川温泉公衆便所	196	建替えor大規模改修
戸瀬地区屋外便所	25	
ふるさと会館（長者館）	333	譲渡協議
秋田内陸線西明寺駅便所	4	
秋田内陸線松葉駅便所	4	
秋田内陸線上桧木内駅便所	4	
羽後太田駅前自転車置場	31	除却
プレハブ車庫（桧木内出張所）	17	
旧 西明寺診療所	185	譲渡or除却

【14】 追加された公共施設

施設名	床面積	方針案・特記事項
田沢湖クニマス未来館	687	
思い出の潟分校	656	大規模改修
旧 市立角館総合病院	14,444	除却。アスベスト除去対策



仙北市公共施設等総合管理計画  
第1期 個別施設計画

2018年3月

発行：仙北市総務部財政課

〒014-1298

秋田県仙北市田沢湖生保内字宮ノ後30

TEL：0187-43-1114（管財係）

FAX：0187-43-1300

E-mail：kanzai@city.semboku.akita.jp