

【総括表】

仙北市公共施設等総合管理計画  
「個別施設計画」(子育て支援施設:幼稚園・保育所)

1. 計画期間 平成28年4月1日から令和27年度まで

2. 対象施設名 本個別施設計画での対象施設は、次に示す施設とします。

| 施設名                  | 所在地    | 基本的な方針 |                         |
|----------------------|--------|--------|-------------------------|
| 角館こども園(旧角館保育園)       | 角館町中菅沢 | 譲渡     | 譲渡予定(R4 法人へ)            |
| 角館西保育園               | 角館町雲然  | 存続     | 機能維持のための修繕等実施           |
| 白岩小百合保育園             | 角館町白岩  | 存続     | 機能維持のための修繕等実施           |
| 中川保育園                | 角館町川原  | 除却     | 10年を目途に統廃合を目指し、以降は除却を検討 |
| 田沢幼稚園                | 田沢湖田沢  | 除却     | 除却                      |
| にこにここども園(旧にこにこ保育園)   | 西木町門屋  | 譲渡     | 譲渡済み(R2 実施)             |
| にこにここども園倉庫           | 西木町門屋  | 譲渡     | 譲渡済み(R2 実施)             |
| ひのきないこども園(旧ひのきない保育園) | 西木町桧木内 | 譲渡     | 譲渡済み(R2 実施)             |
| ひのきないこども園倉庫          | 西木町桧木内 | 譲渡     | 譲渡済み(R2 実施)             |

3. 施設管理に関する基本的な方針

地域との協議で市直営での存続が求められている一部の施設以外は、基本的に法人化を進めます。

また、老朽化が著しい施設で大規模改修が見込まれる施設については、学校の空き教室利用の可能性も含め地域との調整を進めます。

【個別票】

更新日：令和 3 年 1 月 15 日

|         |        |
|---------|--------|
| 所管課（部署） | 子育て推進課 |
|---------|--------|

## 1 施設の概要・沿革

|       |                |           |                         |
|-------|----------------|-----------|-------------------------|
| 施設名称  | 角館こども園（旧角館保育園） | 延床面積      | 1,770.63 m <sup>2</sup> |
| 所在地   | 角館町中菅沢 91-1    | 建設年（耐用年数） | 平成 17 年 2005（22 年）      |
| 複合施設名 |                | 経過年数      | 15 年                    |
| 特記事項  | ※避難所指定         | 構造・階数     | 木一部鉄筋コンクリート 1 階         |

※経過年数は令和 2 年度末現在

## 2 管理に関する基本的な方針

|                                |     |                |
|--------------------------------|-----|----------------|
| 施設の評価                          | I 型 | ハード面・ソフト面とも良好  |
| 基本的な方針                         | 譲渡  | R 4 年度に法人へ譲渡予定 |
| 「基本的な方針の考え方」<br>法人へ譲渡予定となっている。 |     |                |

## ※ 集約・複合化の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## ※ 公民連携の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## ※ 民間等への譲渡の検討について

|                |
|----------------|
| R 4 年度に法人へ譲渡予定 |
|----------------|

## ※ 国・県協働の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## 3 目標使用年数 【目標使用年数 17 年】

|                               |
|-------------------------------|
| 施設譲渡までの期間を 2 年とし、良好な施設移譲を進める。 |
|-------------------------------|

## 4 管理上の課題等

|  |
|--|
|  |
|--|

## 5 管理に関する実施方針

|                                    |
|------------------------------------|
| 施設の譲渡までに、不具合箇所等の補修を行い、良好な状態で譲渡を行う。 |
|------------------------------------|

6 管理に関する実施計画

| 年度   | 修繕等の内容                       | 概算額 (千円)      | 備考      |
|------|------------------------------|---------------|---------|
| R 2  | ホール非常用排煙窓開閉器修繕<br>キュービクル塗装補修 | ※1,320<br>308 | 予定      |
| R 3  | 不具合箇所補修                      | ※3,000        | 予定      |
| R 4  |                              |               |         |
| R 5  |                              |               |         |
| R 6  |                              |               |         |
| R 7  |                              |               |         |
| R 8  |                              |               |         |
| R 9  |                              |               |         |
| R 10 |                              |               |         |
| R 11 |                              |               |         |
| R 12 |                              |               |         |
| R 13 |                              |               |         |
| R 14 |                              |               |         |
| R 15 |                              |               |         |
| R 16 |                              |               |         |
| R 17 |                              |               |         |
| R 18 |                              |               |         |
| R 19 |                              |               |         |
| R 20 |                              |               |         |
| R 21 |                              |               |         |
| R 22 |                              |               |         |
| R 23 |                              |               |         |
| R 24 |                              |               |         |
| R 25 |                              |               |         |
| R 26 |                              |               |         |
| R 27 |                              |               |         |
| 合 計  |                              | 3,000         | ※R2 分除く |

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

| 【支出】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度  | 備考 |
|-------|----------|----------|--------|----|
| 保守コスト | 391      | 391      | 391    |    |
| 運用コスト | 74,272   | 75,009   | 72,068 |    |
| 修繕コスト | 374      | 874      | 856    |    |
| その他   | 292      | 870      |        |    |
| (合計)  | 75,329   | 77,144   | 73315  |    |

| 【収入】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度  | 備考  |
|-------|----------|----------|--------|-----|
| 利用料収入 | 19,496   | 18,973   | 15,611 | 保育料 |

| 【利用者等】 | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考 |
|--------|----------|----------|-------|----|
| 利用者数   | —        | —        | —     |    |

【個別票】

更新日：令和 3 年 1 月 15 日

|         |        |
|---------|--------|
| 所管課（部署） | 子育て推進課 |
|---------|--------|

## 1 施設の概要・沿革

|       |                |           |                         |
|-------|----------------|-----------|-------------------------|
| 施設名称  | 角館西保育園         | 延床面積      | 360 m <sup>2</sup>      |
| 所在地   | 角館町雲然田中 437-2  | 建設年（耐用年数） | 昭和 56 年 1981<br>( 47 年) |
| 複合施設名 |                | 経過年数      | 39 年                    |
| 特記事項  | ※避難所指定 ※耐震化未実施 | 構造・階数     | 鉄筋コンクリート 1 階            |

※経過年数は令和 2 年度末現在

## 2 管理に関する基本的な方針

|   |    |                         |
|---|----|-------------------------|
| 施設の評価   | Ⅱ型 | ハード面は良好ではないが、ソフト面が良好    |
| 基本的な方針  | 存続 | 機能維持のための修繕（大規模改修）を実施・検討 |
| 「基本的な方針の考え方」<br>保育所として市直営を継続する方針となっている。将来的にはあり方を検討する。 |    |                         |

## ※ 集約・複合化の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## ※ 公民連携の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## ※ 民間等への譲渡の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## ※ 国・県協働の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## 3 目標使用年数 【目標使用年数 50 年】

今後 8 年で耐用年数を迎えることになるが、令和 2 年度にトイレ改修を行っている。機能維持の修繕を実施しながら 50 年（今後 11 年）以上の使用を目標とする。目標使用年数経過後は、その後の存続等について検討する。

## 4 管理上の課題等

・全体的に老朽化し、今後外壁塗装の改修が必要となってくる。

## 5 管理に関する実施方針

目標使用年数までは、必要最低限の修繕等を実施し、適正な維持管理を図る。

6 管理に関する実施計画

| 年度   | 修繕等の内容                   | 概算額 (千円)            | 備考    |
|------|--------------------------|---------------------|-------|
| R 2  | トイレ改修工事<br>門扉改修<br>排水管改修 | 6,270<br>288<br>300 |       |
| R 3  |                          |                     |       |
| R 4  |                          |                     |       |
| R 5  |                          |                     |       |
| R 6  |                          |                     |       |
| R 7  |                          |                     |       |
| R 8  |                          |                     |       |
| R 9  |                          |                     |       |
| R 10 |                          |                     |       |
| R 11 |                          |                     |       |
| R 12 |                          |                     |       |
| R 13 |                          |                     | ※50年目 |
| R 14 |                          |                     |       |
| R 15 |                          |                     |       |
| R 16 |                          |                     |       |
| R 17 |                          |                     |       |
| R 18 |                          |                     |       |
| R 19 |                          |                     |       |
| R 20 |                          |                     |       |
| R 21 |                          |                     |       |
| R 22 |                          |                     |       |
| R 23 |                          |                     |       |
| R 24 |                          |                     |       |
| R 25 |                          |                     |       |
| R 26 |                          |                     |       |
| R 27 |                          |                     |       |
| 合 計  |                          | 6,858               |       |

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

| 【支出】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度  | 備考 |
|-------|----------|----------|--------|----|
| 保守コスト | 118      | 123      | 187    |    |
| 運用コスト | 19,112   | 18,224   | 20,204 |    |
| 修繕コスト | 618      | 244      | 258    |    |
| その他   | 2,407    | 324      | 0      |    |
| (合計)  | 22,255   | 18,915   | 20,649 |    |

| 【収入】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考  |
|-------|----------|----------|-------|-----|
| 利用料収入 | 2,337    | 2,913    | 1,463 | 保育料 |

| 【利用者等】 | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考 |
|--------|----------|----------|-------|----|
| 利用者数   | —        | —        | —     |    |

【個別票】

更新日：令和 3 年 1 月 15 日

|         |        |
|---------|--------|
| 所管課（部署） | 子育て推進課 |
|---------|--------|

## 1 施設の概要・沿革

|       |                |           |                         |
|-------|----------------|-----------|-------------------------|
| 施設名称  | 白岩小百合保育園       | 延床面積      | 450 m <sup>2</sup>      |
| 所在地   | 角館町白岩上西野 93-1  | 建設年（耐用年数） | 昭和 55 年 1980<br>( 47 年) |
| 複合施設名 |                | 経過年数      | 40 年                    |
| 特記事項  | ※避難所指定 ※耐震化未実施 | 構造・階数     | 鉄筋コンクリート 1 階            |

※経過年数は令和 2 年度末現在

## 2 管理に関する基本的な方針

|   |    |                         |
|---|----|-------------------------|
| 施設の評価   | Ⅱ型 | ハード面は良好ではないが、ソフト面が良好    |
| 基本的な方針  | 存続 | 機能維持のための修繕（大規模改修）を実施・検討 |
| 「基本的な方針の考え方」<br>保育所として市直営を継続する方針となっている。将来的にはあり方を検討する。 |    |                         |

## ※ 集約・複合化の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## ※ 公民連携の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## ※ 民間等への譲渡の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## ※ 国・県協働の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## 3 目標使用年数 【目標使用年数 50 年】

|   |
|---|
| 今後 7 年で耐用年数を迎えることになるが、機能維持の修繕を実施しながら 50 年（今後 10 年）以上の使用を目標とする。目標使用年数経過後は、その後の存続等について検討する。 |
|---|

## 4 管理上の課題等

|                               |
|-------------------------------|
| ・全体的に老朽化し、今後外壁塗装の改修が必要となってくる。 |
|-------------------------------|

## 5 管理に関する実施方針

|                                     |
|-------------------------------------|
| 目標使用年数までは、必要最低限の修繕等を実施し、適正な維持管理を図る。 |
|-------------------------------------|

6 管理に関する実施計画

| 年度   | 修繕等の内容 | 概算額 (千円) | 備考    |
|------|--------|----------|-------|
| R 2  |        |          |       |
| R 3  |        |          |       |
| R 4  |        |          |       |
| R 5  |        |          |       |
| R 6  |        |          |       |
| R 7  |        |          |       |
| R 8  |        |          |       |
| R 9  |        |          |       |
| R 10 |        |          |       |
| R 11 |        |          |       |
| R 12 |        |          | ※50年目 |
| R 13 |        |          |       |
| R 14 |        |          |       |
| R 15 |        |          |       |
| R 16 |        |          |       |
| R 17 |        |          |       |
| R 18 |        |          |       |
| R 19 |        |          |       |
| R 20 |        |          |       |
| R 21 |        |          |       |
| R 22 |        |          |       |
| R 23 |        |          |       |
| R 24 |        |          |       |
| R 25 |        |          |       |
| R 26 |        |          |       |
| R 27 |        |          |       |
| 合 計  |        |          |       |

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

| 【支出】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度  | 備考 |
|-------|----------|----------|--------|----|
| 保守コスト | 108      | 123      | 187    |    |
| 運用コスト | 19,857   | 21,045   | 20,178 |    |
| 修繕コスト | 898      | 932      | 257    |    |
| その他   | 2,252    |          |        |    |
| (合計)  | 23,115   | 22,100   | 20,622 |    |

| 【収入】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考  |
|-------|----------|----------|-------|-----|
| 利用料収入 | 4,209    | 4,461    | 2,857 | 保育料 |

| 【利用者等】 | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考 |
|--------|----------|----------|-------|----|
| 利用者数   | —        | —        | —     |    |

【個別票】

更新日：令和 3 年 1 月 15 日

|         |        |
|---------|--------|
| 所管課（部署） | 子育て推進課 |
|---------|--------|

## 1 施設の概要・沿革

|       |                |           |                         |
|-------|----------------|-----------|-------------------------|
| 施設名称  | 中川保育園          | 延床面積      | 300.3 m <sup>2</sup>    |
| 所在地   | 角館町川原羽黒堂 324-1 | 建設年（耐用年数） | 昭和 58 年 1983<br>( 34 年) |
| 複合施設名 |                | 経過年数      | 38 年                    |
| 特記事項  | ※避難所指定         | 構造・階数     | 鉄骨 1 階                  |

※経過年数は令和 2 年度末現在

## 2 管理に関する基本的な方針

|  |     |                                     |
|--|-----|-------------------------------------|
| 施設の評価  | IV型 | ハード面、ソフト面とも改善の検討を要する                |
| 基本的な方針   | 除却  | 機能維持のための修繕し、今後 10 年以内目途に統廃合し解体を検討する |
| 「基本的な方針の考え方」<br>保育所として市直営を継続する方針となっている。統廃合後は解体する。<br>土地は借地で、解体後、賃貸借契約解除する。 |     |                                     |

## ※ 集約・複合化の検討について

入所児童の減少に伴い、今後 10 年以内目途に統廃合を検討する。

## ※ 公民連携の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## ※ 民間等への譲渡の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## ※ 国・県協働の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## 3 目標使用年数 【目標使用年数 48 年】

既に耐用年数を超えているが、令和 2 年度にホール屋根改修を行っている。機能維持の修繕を実施しながら 48 年（今後 10 年）の使用を目標とする。保育園統廃合後は、解体する。

## 4 管理上の課題等

・全体的に老朽化し、今後内壁塗装の改修が必要となってくる。

## 5 管理に関する実施方針

目標使用年数までは、必要最低限の修繕等を実施し、適正な維持管理を図る。



6 管理に関する実施計画

| 年度   | 修繕等の内容  | 概算額 (千円) | 備考    |
|------|---------|----------|-------|
| R 2  | ホール屋根改修 | 300      |       |
| R 3  |         |          |       |
| R 4  |         |          |       |
| R 5  |         |          |       |
| R 6  |         |          |       |
| R 7  |         |          |       |
| R 8  |         |          |       |
| R 9  |         |          |       |
| R 10 |         |          |       |
| R 11 |         |          |       |
| R 12 |         |          | ※48年目 |
| R 13 |         |          |       |
| R 14 |         |          |       |
| R 15 |         |          |       |
| R 16 |         |          |       |
| R 17 |         |          |       |
| R 18 |         |          |       |
| R 19 |         |          |       |
| R 20 |         |          |       |
| R 21 |         |          |       |
| R 22 |         |          |       |
| R 23 |         |          |       |
| R 24 |         |          |       |
| R 25 |         |          |       |
| R 26 |         |          |       |
| R 27 |         |          |       |
| 合 計  |         | 300      |       |

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

| 【支出】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度  | 備考 |
|-------|----------|----------|--------|----|
| 保守コスト | 118      | 123      | 187    |    |
| 運用コスト | 16,398   | 13,593   | 12,834 |    |
| 修繕コスト | 142      | 21       | 582    |    |
| その他   |          |          | 99     |    |
| (合計)  | 16,658   | 13,737   | 13,702 |    |

| 【収入】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考  |
|-------|----------|----------|-------|-----|
| 利用料収入 | 1,311    | 1,157    | 316   | 保育料 |

| 【利用者等】 | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考 |
|--------|----------|----------|-------|----|
| 利用者数   | —        | —        | —     |    |

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 30 日

|         |       |
|---------|-------|
| 所管課（部署） | 管 財 課 |
|---------|-------|

1 施設の概要・沿革

|       |                |           |                    |
|-------|----------------|-----------|--------------------|
| 施設名称  | 田沢幼稚園          | 延床面積      | 370 m <sup>2</sup> |
| 所在地   | 田沢湖田沢字高屋 140-4 | 建設年（耐用年数） | 昭和 63 年 1988（22）   |
| 複合施設名 |                | 経過年数      | 32 年               |
| 特記事項  |                | 構造・階数     | 木造 1 階             |

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

|  |     |                        |
|--|-----|------------------------|
| 施設の評価  | IV型 | ハード面、ソフト面とも改善の検討を要する施設 |
| 基本的な方針   | 廃止  | 除去に向けた検討をする。           |
| 「基本的な方針の考え方」<br>現在使用していない施設のため、早い段階での除却に向けた検討を進める。 |     |                        |

※ 集約・複合化の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

※ 公民連携の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

※ 民間等への譲渡の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

※ 国・県協働の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

3 目標使用年数 【目標使用年数 32 年】

|                   |
|-------------------|
| 解体目標期間を 5 年以内とする。 |
|-------------------|

4 管理上の課題等

|  |
|--|
|  |
|--|

5 管理に関する実施方針

|                      |
|----------------------|
| 解体までの期間は、適切な維持管理を行う。 |
|----------------------|

6 管理に関する実施計画

| 年度   | 修繕等の内容 | 概算額 (千円) | 備考 |
|------|--------|----------|----|
| R 2  |        |          |    |
| R 3  |        |          |    |
| R 4  |        |          |    |
| R 5  |        |          |    |
| R 6  |        |          |    |
| R 7  | 解体     |          |    |
| R 8  |        |          |    |
| R 9  |        |          |    |
| R 10 |        |          |    |
| R 11 |        |          |    |
| R 12 |        |          |    |
| R 13 |        |          |    |
| R 14 |        |          |    |
| R 15 |        |          |    |
| R 16 |        |          |    |
| R 17 |        |          |    |
| R 18 |        |          |    |
| R 19 |        |          |    |
| R 20 |        |          |    |
| R 21 |        |          |    |
| R 22 |        |          |    |
| R 23 |        |          |    |
| R 24 |        |          |    |
| R 25 |        |          |    |
| R 26 |        |          |    |
| R 27 |        |          |    |
| 合 計  |        |          |    |

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

| 【支出】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考 |
|-------|----------|----------|-------|----|
| 保守コスト | 23       | 23       | —     |    |
| 運用コスト | —        | —        | —     |    |
| 修繕コスト | —        | —        | —     |    |
| その他   | —        | —        | —     |    |
| (合計)  | 23       | 23       | —     |    |

| 【収入】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考 |
|-------|----------|----------|-------|----|
| 利用料収入 | —        | —        | —     |    |

| 【利用者等】 | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考 |
|--------|----------|----------|-------|----|
| 利用者数   | —        | —        | —     |    |

【個別票】

更新日：令和 3 年 1 月 15 日

|         |        |
|---------|--------|
| 所管課（部署） | 子育て推進課 |
|---------|--------|

## 1 施設の概要・沿革

|       |                    |           |                         |
|-------|--------------------|-----------|-------------------------|
| 施設名称  | にこにこ子ども園（旧にこにこ保育園） | 延床面積      | 1,143.32 m <sup>2</sup> |
| 所在地   | 西木町門屋字六本杉 2-1      | 建設年（耐用年数） | 平成 18 年 2006<br>（ 22 年） |
| 複合施設名 |                    | 経過年数      | 15 年                    |
| 特記事項  |                    | 構造・階数     | 木 1 階                   |

※経過年数は令和 2 年度末現在

## 2 管理に関する基本的な方針

|        |      |  |
|--------|------|--|
| 施設の評価  |      |  |
| 基本的な方針 | 譲渡済み | R 2 年度に法人（はなさき仙北）へ譲渡済み<br>「基本的な方針の考え方」 |

## ※ 集約・複合化の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## ※ 公民連携の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## ※ 民間等への譲渡の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## ※ 国・県協働の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## 3 目標使用年数 【目標使用年数 年】

|  |
|--|
|  |
|--|

## 4 管理上の課題等

|  |
|--|
|  |
|--|

## 5 管理に関する実施方針

|  |
|--|
|  |
|--|

6 管理に関する実施計画

| 年度   | 修繕等の内容 | 概算額 (千円) | 備考 |
|------|--------|----------|----|
| R 2  |        |          |    |
| R 3  |        |          |    |
| R 4  |        |          |    |
| R 5  |        |          |    |
| R 6  |        |          |    |
| R 7  |        |          |    |
| R 8  |        |          |    |
| R 9  |        |          |    |
| R 10 |        |          |    |
| R 11 |        |          |    |
| R 12 |        |          |    |
| R 13 |        |          |    |
| R 14 |        |          |    |
| R 15 |        |          |    |
| R 16 |        |          |    |
| R 17 |        |          |    |
| R 18 |        |          |    |
| R 19 |        |          |    |
| R 20 |        |          |    |
| R 21 |        |          |    |
| R 22 |        |          |    |
| R 23 |        |          |    |
| R 24 |        |          |    |
| R 25 |        |          |    |
| R 26 |        |          |    |
| R 27 |        |          |    |
| 合 計  |        |          |    |

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

| 【支出】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考 |
|-------|----------|----------|-------|----|
| 保守コスト | 492      | 470      | 315   |    |
| 運用コスト | 5,250    | 5,109    | 5,510 |    |
| 修繕コスト | 1,010    | 295      | 217   |    |
| その他   | 777      |          | 21    |    |
| (合計)  | 7,529    | 5,874    | 6,063 |    |

| 【収入】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考  |
|-------|----------|----------|-------|-----|
| 利用料収入 | 6,294    | 6,191    | 5,063 | 保育料 |

| 【利用者等】 | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考 |
|--------|----------|----------|-------|----|
| 利用者数   | —        | —        | —     |    |

【個別票】

更新日：令和 3 年 1 月 15 日

|         |        |
|---------|--------|
| 所管課（部署） | 子育て推進課 |
|---------|--------|

1 施設の概要・沿革

|       |                      |           |                         |
|-------|----------------------|-----------|-------------------------|
| 施設名称  | にこにこ子ども園倉庫（旧にこにこ保育園） | 延床面積      | 49.57 m <sup>2</sup>    |
| 所在地   | 西木町門屋字六本杉 2-1        | 建設年（耐用年数） | 平成 18 年 2006<br>（ 22 年） |
| 複合施設名 |                      | 経過年数      | 15 年                    |
| 特記事項  |                      | 構造・階数     | 木 2 階                   |

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

|              |      |                        |
|--------------|------|------------------------|
| 施設の評価        |      |                        |
| 基本的な方針       | 譲渡済み | R 2 年度に法人（はなさき仙北）へ譲渡済み |
| 「基本的な方針の考え方」 |      |                        |

※ 集約・複合化の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

※ 公民連携の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

※ 民間等への譲渡の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

※ 国・県協働の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

3 目標使用年数 【目標使用年数 年】

|  |
|--|
|  |
|--|

4 管理上の課題等

|  |
|--|
|  |
|--|

5 管理に関する実施方針

|  |
|--|
|  |
|--|

6 管理に関する実施計画

| 年度   | 修繕等の内容 | 概算額 (千円) | 備考      |
|------|--------|----------|---------|
| R 2  |        |          |         |
| R 3  |        |          |         |
| R 4  |        |          |         |
| R 5  |        |          |         |
| R 6  |        |          |         |
| R 7  |        |          |         |
| R 8  |        |          |         |
| R 9  |        |          |         |
| R 10 |        |          |         |
| R 11 |        |          |         |
| R 12 |        |          |         |
| R 13 |        |          |         |
| R 14 |        |          |         |
| R 15 |        |          |         |
| R 16 |        |          |         |
| R 17 |        |          |         |
| R 18 |        |          |         |
| R 19 |        |          |         |
| R 20 |        |          |         |
| R 21 |        |          |         |
| R 22 |        |          |         |
| R 23 |        |          |         |
| R 24 |        |          |         |
| R 25 |        |          |         |
| R 26 |        |          |         |
| R 27 |        |          |         |
| 合 計  |        | 0        | ※R2 分除く |

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

| 【支出】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考 |
|-------|----------|----------|-------|----|
| 保守コスト |          |          |       |    |
| 運用コスト |          |          |       |    |
| 修繕コスト |          |          |       |    |
| その他   |          |          |       |    |
| (合計)  |          |          |       |    |

| 【収入】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考 |
|-------|----------|----------|-------|----|
| 利用料収入 |          |          |       |    |

| 【利用者等】 | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考 |
|--------|----------|----------|-------|----|
| 利用者数   | —        | —        | —     |    |

【個別票】

更新日：令和 3 年 1 月 15 日

|         |        |
|---------|--------|
| 所管課（部署） | 子育て推進課 |
|---------|--------|

## 1 施設の概要・沿革

|       |                          |           |                         |
|-------|--------------------------|-----------|-------------------------|
| 施設名称  | ひのきないこども園（旧ひのき<br>ない保育園） | 延床面積      | 594.15 m <sup>2</sup>   |
| 所在地   | 西木町桜木内字高屋 137            | 建設年（耐用年数） | 平成 15 年 2003<br>（ 22 年） |
| 複合施設名 |                          | 経過年数      | 17 年                    |
| 特記事項  |                          | 構造・階数     | 木鉄骨 1 階                 |

※経過年数は令和 2 年度末現在

## 2 管理に関する基本的な方針

|        |      |  |
|--------|------|--|
| 施設の評価  |      |  |
| 基本的な方針 | 譲渡済み | R 2 年度に法人（はなさき仙北）へ譲渡済み<br>「基本的な方針の考え方」 |

## ※ 集約・複合化の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## ※ 公民連携の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## ※ 民間等への譲渡の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## ※ 国・県協働の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## 3 目標使用年数 【目標使用年数 年】

|  |
|--|
|  |
|--|

## 4 管理上の課題等

|  |
|--|
|  |
|--|

## 5 管理に関する実施方針

|  |
|--|
|  |
|--|



6 管理に関する実施計画

| 年度   | 修繕等の内容 | 概算額 (千円) | 備考 |
|------|--------|----------|----|
| R 2  |        |          |    |
| R 3  |        |          |    |
| R 4  |        |          |    |
| R 5  |        |          |    |
| R 6  |        |          |    |
| R 7  |        |          |    |
| R 8  |        |          |    |
| R 9  |        |          |    |
| R 10 |        |          |    |
| R 11 |        |          |    |
| R 12 |        |          |    |
| R 13 |        |          |    |
| R 14 |        |          |    |
| R 15 |        |          |    |
| R 16 |        |          |    |
| R 17 |        |          |    |
| R 18 |        |          |    |
| R 19 |        |          |    |
| R 20 |        |          |    |
| R 21 |        |          |    |
| R 22 |        |          |    |
| R 23 |        |          |    |
| R 24 |        |          |    |
| R 25 |        |          |    |
| R 26 |        |          |    |
| R 27 |        |          |    |
| 合 計  |        |          |    |

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

| 【支出】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度  | 備考       |
|-------|----------|----------|--------|----------|
| 保守コスト | 697      | 839      | 386    |          |
| 運用コスト | 4,770    | 4,500    | 4,379  |          |
| 修繕コスト | 2,028    | 271      | 551    |          |
| その他   |          |          | 9,866  | エアコン設備更新 |
| (合計)  | 7,495    | 5,610    | 15,182 |          |

| 【収入】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考  |
|-------|----------|----------|-------|-----|
| 利用料収入 | 2,858    | 3,323    | 1,582 | 保育料 |

| 【利用者等】 | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考 |
|--------|----------|----------|-------|----|
| 利用者数   | —        | —        | —     |    |

【個別票】

更新日：令和 3 年 1 月 15 日

|         |        |
|---------|--------|
| 所管課（部署） | 子育て推進課 |
|---------|--------|

## 1 施設の概要・沿革

|       |                        |           |                         |
|-------|------------------------|-----------|-------------------------|
| 施設名称  | ひのきないこども園倉庫（旧ひのきない保育園） | 延床面積      | 34.78 m <sup>2</sup>    |
| 所在地   | 西木町桜木内字高屋 137          | 建設年（耐用年数） | 平成 17 年 2005<br>（ 15 年） |
| 複合施設名 |                        | 経過年数      | 17 年                    |
| 特記事項  |                        | 構造・階数     | 木鉄骨 1 階                 |

※経過年数は令和 2 年度末現在

## 2 管理に関する基本的な方針

|        |      |  |
|--------|------|--|
| 施設の評価  |      |  |
| 基本的な方針 | 譲渡済み | R 2 年度に法人（はなさき仙北）へ譲渡済み<br>「基本的な方針の考え方」 |

※ 集約・複合化の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

※ 公民連携の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

※ 民間等への譲渡の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

※ 国・県協働の検討について

|  |
|--|
|  |
|--|

## 3 目標使用年数 【目標使用年数 年】

|  |
|--|
|  |
|--|

## 4 管理上の課題等

|  |
|--|
|  |
|--|

## 5 管理に関する実施方針

|  |
|--|
|  |
|--|

6 管理に関する実施計画

| 年度   | 修繕等の内容 | 概算額 (千円) | 備考 |
|------|--------|----------|----|
| R 2  |        |          |    |
| R 3  |        |          |    |
| R 4  |        |          |    |
| R 5  |        |          |    |
| R 6  |        |          |    |
| R 7  |        |          |    |
| R 8  |        |          |    |
| R 9  |        |          |    |
| R 10 |        |          |    |
| R 11 |        |          |    |
| R 12 |        |          |    |
| R 13 |        |          |    |
| R 14 |        |          |    |
| R 15 |        |          |    |
| R 16 |        |          |    |
| R 17 |        |          |    |
| R 18 |        |          |    |
| R 19 |        |          |    |
| R 20 |        |          |    |
| R 21 |        |          |    |
| R 22 |        |          |    |
| R 23 |        |          |    |
| R 24 |        |          |    |
| R 25 |        |          |    |
| R 26 |        |          |    |
| R 27 |        |          |    |
| 合 計  |        |          |    |

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

| 【支出】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考 |
|-------|----------|----------|-------|----|
| 保守コスト |          |          |       |    |
| 運用コスト |          |          |       |    |
| 修繕コスト |          |          |       |    |
| その他   |          |          |       |    |
| (合計)  |          |          |       |    |

| 【収入】  | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考 |
|-------|----------|----------|-------|----|
| 利用料収入 |          |          |       |    |

| 【利用者等】 | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和元年度 | 備考 |
|--------|----------|----------|-------|----|
| 利用者数   | —        | —        | —     |    |