

【総括表】

仙北市公共施設等総合管理計画

「個別施設計画」(学校教育施設)

1. 計画期間 平成28年4月1日から令和27年度まで

2. 対象施設名 本個別施設計画での対象施設は、次に示す施設とします。

施設名	所在地	基本的な方針	
角館小学校校舎	角館町西野川原	別途計画策定	
角館小学校渡り廊下	角館町西野川原	別途計画策定	
角館小学校体育館	角館町西野川原	別途計画策定	
角館小学校プール	角館町西野川原	別途計画策定	
白岩小学校校舎	角館町白岩	別途計画策定	
白岩小学校渡り廊下	角館町白岩	別途計画策定	
白岩小学校体育館	角館町白岩	別途計画策定	
白岩小学校プール	角館町白岩	別途計画策定	
生保内小学校渡り廊下 C	田沢湖生保内	別途計画策定	
生保内小学校北校舎	田沢湖生保内	別途計画策定	
生保内小学校渡り廊下 A	田沢湖生保内	別途計画策定	
生保内小学校南校舎及び管理棟	田沢湖生保内	別途計画策定	
生保内小学校渡り廊下 B	田沢湖生保内	別途計画策定	
生保内小学校体育館	田沢湖生保内	別途計画策定	
生保内小学校プール	田沢湖生保内	別途計画策定	
神代小学校校舎	田沢湖神代	別途計画策定	
神代小学校体育館	田沢湖神代	別途計画策定	
神代小学校プール	田沢湖神代	別途計画策定	
西明寺小学校校舎	西木町門屋	別途計画策定	
西明寺小学校体育館	西木町門屋	別途計画策定	
西明寺小学校プール	西木町門屋	別途計画策定	
桧木内小学校校舎	西木町桧木内	別途計画策定	
桧木内小学校体育館	西木町桧木内	別途計画策定	
桧木内小学校プール	西木町桧木内	別途計画策定	
角館中学校校舎	角館町小勝田	別途計画策定	

角館中学校体育館及び柔剣道場	角館町小勝田	別途計画策定	
生保内中学校校舎	田沢湖生保内	別途計画策定	
生保内中学校体育館	田沢湖生保内	別途計画策定	
生保内中学校プール	田沢湖生保内	別途計画策定	
神代中学校管理棟	田沢湖神代	別途計画策定	
神代中学校教室棟	田沢湖神代	別途計画策定	
神代中学校特別教室棟	田沢湖神代	別途計画策定	
神代中学校 PC 教室棟	田沢湖神代	別途計画策定	
神代中学校体育館	田沢湖神代	別途計画策定	
神代中学校体育館増築部	田沢湖神代	別途計画策定	
西明寺中学校校舎	西木町上荒井	別途計画策定	
西明寺中学校技術室	西木町上荒井	別途計画策定	
西明寺中学校校舎増築部	西木町上荒井	別途計画策定	
西明寺中学校 PC 教室	西木町上荒井	別途計画策定	
西明寺中学校体育館	西木町上荒井	別途計画策定	
桧木内中学校校舎	西木町桧木内	別途計画策定	
桧木内中学校体育館	西木町桧木内	別途計画策定	
桧木内中学校 PC 教室	西木町桧木内	別途計画策定	
桧木内中学校特別教室棟	西木町桧木内	別途計画策定	
上桧木内スクールバス車庫	西木町上桧木内	存続	機能維持のための修繕等実施
角館学校給食センター	角館町小勝田	除却	除却
田沢湖学校給食センター	田沢湖生保内	譲渡・貸与	譲渡または貸与
西木学校給食センター	西木町桧木内	譲渡・貸与	譲渡または貸与
総合給食センター	西木町西荒井	存続	機能維持のための修繕等実施

3. 施設管理に関する基本的な方針

<p>学校教育施設については、学校施設長寿命化計画で基本的な方針を検討しています。</p> <p>旧町村単位で配置されていた3つの学校給食センターについては、総合給食センターの整備により、民間団体・企業等への譲渡の可能性を探ることとし、需要が見込めない老朽化施設については解体の方向で進めます。</p>

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 21 日

所管課（部署）	学校教育課
---------	-------

1 施設の概要・沿革

施設名称	上桧木内スクールバス車庫	延床面積	75 m ²
所在地	西木町上桧木内字大地田 50	建設年（耐用年数）	平成 16 年 2004（17 年）
複合施設名		経過年数	16 年
特記事項		構造・階数	W 造 1 階

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ハード面・ソフト面ともに良好
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施
<p>「基本的な方針の考え方」 本施設は教育委員会保有のスクールバスの車庫であり、児童生徒の通学などに必要不可欠な施設であるための修繕を実施する。</p>		

※ 集約・複合化の検討について

近隣に上桧木内出張所があるが車庫がなく、現段階では集約できる可能性は低い

※ 公民連携の検討について

市立学校施設の性質上、公民連携にはなじまない

※ 民間等への譲渡の検討について

市有地（旧学校敷地）内のため、民間等に譲渡出来る可能性は低い

※ 国・県協働の検討について

国・県有施設との協働の可能性は低い。

3 目標使用年数 【目標使用年数 60 年】

西木地区の学校が存続する限り必要な施設であり、機能維持のための修繕等を行い使用する。

4 管理上の課題等

建築後、10 年以上経過しており、今後効率的かつ効果的な改修が必要である。

5 管理に関する実施方針

建物の機能維持に必要な修繕（屋根の塗り替え等）
設備の機能維持に必要な修繕（シャッターの更新等）

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2	なし		
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考:維持管理経費等の状況)

(単位:千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト	0		0	
運用コスト	103	100	101	
修繕コスト	0	0	0	
その他	0	0	0	
(合計)	103	100	101	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	—	—	—	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 20 日

所管課（部署）	総合給食センター
---------	----------

1 施設の概要・沿革

施設名称	角館学校給食センター	延床面積	494 m ²
所在地	角館町小勝田中川原 117-39	建設年（耐用年数）	S62 1987 (31 年)
複合施設名		経過年数	34 年
特記事項		構造・階数	鉄骨造 2 階建

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	IV型	ハード面、ソフト面とも改善の検討を要する施設
基本的な方針	廃止	除却
「基本的な方針の考え方」 老朽化が著しく安全性の確保が困難であるため除却。		

※ 集約・複合化の検討について

令和 2 年 4 月、総合給食センターの新設に伴い廃止済。

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

譲渡困難。（老朽化が著しく安全性の確保が困難。）

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 年】

--

4 管理上の課題等

--

5 管理に関する実施方針

--

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3	解体設計・工事 (実施年度未定)		
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考:維持管理経費等の状況)

(単位:千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト				
運用コスト				
修繕コスト				
その他				
(合計)	106,181	106,031	99,015	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	111,743	107,095	99,500	旧 3 施設合計

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数				

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 20 日

所管課（部署）	総合給食センター
---------	----------

1 施設の概要・沿革

施設名称	田沢湖学校給食センター	延床面積	831 m ²
所在地	田沢湖生保内字上清水 673-2	建設年（耐用年数）	H4 1992（38）
複合施設名		経過年数	29 年
特記事項		構造・階数	RC造一部2階建

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	IV型	ハード面、ソフト面とも改善の検討を要する施設
基本的な方針	廃止	譲渡または貸与
<p>「基本的な方針の考え方」 耐用年数に達していないため民間団体等の希望があれば譲渡または貸与を考慮するが、他に活用方策がなければ除却を検討する。</p>		

※ 集約・複合化の検討について

令和 2 年 4 月、総合給食センターの新設に伴い廃止済。

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

民間団体等の希望があれば考慮する。

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 年】

--

4 管理上の課題等

--

5 管理に関する実施方針

--

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考:維持管理経費等の状況)

(単位:千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト				
運用コスト				
修繕コスト				
その他				
(合計)	84,121	83,669	74,893	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入				

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数				

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 20 日

所管課（部署）	総合給食センター
---------	----------

1 施設の概要・沿革

施設名称	西木学校給食センター	延床面積	370 m ²
所在地	西木町桧木内字高屋 31-1	建設年（耐用年数）	H14 2002 (31年)
複合施設名		経過年数	19年
特記事項		構造・階数	鉄骨造平屋建

※経過年数は令和2年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	IV型	ハード面、ソフト面とも改善の検討を要する施設
基本的な方針	廃止	譲渡または貸与
<p>「基本的な方針の考え方」 耐用年数に達していないため民間団体等の希望があれば譲渡または貸与を考慮するが、他に活用方策がなければ除却を検討する。</p>		

※ 集約・複合化の検討について

令和2年4月、総合給食センターの新設に伴い廃止済。

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

民間団体等の希望があれば考慮する。

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 年】

--

4 管理上の課題等

--

5 管理に関する実施方針

--

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考:維持管理経費等の状況)

(単位:千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト				
運用コスト				
修繕コスト				
その他				
(合計)	54,722	53,372	51,805	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入				

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数				

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 20 日

所管課（部署）	総合給食センター
---------	----------

1 施設の概要・沿革

施設名称	総合給食センター	延床面積	1,899.19 m ²
所在地	西木町西荒井字番屋 175	建設年（耐用年数）	R2 2020 (31 年)
複合施設名		経過年数	1 年
特記事項		構造・階数	鉄骨造一部 2 階建

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ハード面、ソフト面とも良好な施設
基本的な方針	存続	存続
「基本的な方針の考え方」 適切に管理を行っていく。		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 31 年】

耐用年数と同数とする。

4 管理上の課題等

特になし

5 管理に関する実施方針

長寿命化に向けた適切な維持管理を行う。

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考:維持管理経費等の状況)

(単位:千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト				
運用コスト				
修繕コスト				
その他				
(合計)				

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入				

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数				