

【総括表】

仙北市公共施設等総合管理計画  
「個別施設計画」(公園)

1. 計画期間 平成28年4月1日から令和27年度まで

2. 対象施設名 本個別施設計画での対象施設は、次に示す施設とします。

施設名	所在地	基本的な方針	
桧木内川河川公園管理棟・東屋	西木町門屋	存続	機能維持のための修繕等実施
角館駅東公園多目的トイレ	角館町上菅沢	存続	機能維持のための修繕等実施
桜並木駐車場管理棟	角館町北野	存続	機能維持のための修繕等実施
姫塚公園公衆便所	田沢湖生保内	存続	大規模改修が見込む場合は、廃止を含む検討実施
生保内公園管理棟・トイレ	田沢湖生保内	存続	機能維持のための修繕等実施
柏山墓地公園管理棟	田沢湖生保内	存続	機能維持のための修繕等実施
小先達河川砂防ダム公園トイレ	田沢湖生保内	存続	機能維持のための修繕等実施
茶立ての清水農村広場(公衆便所)	田沢湖田沢	存続	機能維持のための修繕等実施
太田農村公園便所	田沢湖角館東前郷	存続	機能維持のための修繕等実施
蓮池農村公園便所	田沢湖梅沢	存続	機能維持のための修繕等実施
小松農村公園公衆便所	田沢湖小松	廃止	除却処分を検討
大沼公園管理棟	田沢湖梅沢	存続	機能維持のための修繕等実施
大沼公園ポンプ管理棟	田沢湖梅沢	除却	除却済み(R2 実施)
憩いの森農村広場公衆便所ほか	田沢湖梅沢	存続	機能維持のための修繕等実施
林内作業所(湧尻)便所	西木町西明寺	存続	機能維持のための修繕等実施
旭山農村公園便所	西木町桧木内	存続	機能維持のための修繕等実施
荒町農村公園公衆便所	西木町西明寺	存続	機能維持のための修繕等実施
玉川河川公園公衆便所	角館町岩瀬	存続	機能維持のための修繕等実施
袖野球場便所	西木町小湊野	存続	機能維持のための修繕等実施
八津公衆便所	西木町小山田	存続	機能維持のための修繕等実施

### 3. 施設管理に関する基本的な方針

公園及び付帯施設については、存続のための維持管理に努めます。

また、既に使命を終えた施設や利用頻度の低い施設については解体または廃止に向けた検討を進めます。

なお、地域への譲渡が可能なものについては、地域との調整を進めます。

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 28 日

所管課（部署）	建設課（※都市計画係）
---------	-------------

1 施設の概要・沿革

施設名称	桧木内川河川公園管理棟・東屋	延床面積	122.29 m <sup>2</sup>
所在地	西木町門屋字下川原 87-1	建設年（耐用年数）	平成 14 年 2002（24 年）
複合施設名		経過年数	18 年
特記事項		構造・階数	木造・平屋

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ型	ハード面は良好ではないが、ソフト面が良好な施設
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施
<p>「基本的な方針の考え方」 西木地区及び近隣地域の憩いの場として活用していることから、今後も機能維持のための修繕を実施しながら存続させる。</p>		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 43 年】

「公園施設長寿命化計画策定指針（案）（国土交通省）」を参考に、建設から 43 年間使用することを目標とする。
--

4 管理上の課題等

<ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化が進むことで修繕費用の増加が想定される。</li> <li>・トイレなどの設備に経年劣化が生じている。</li> </ul>
---

5 管理に関する実施方針

<ul style="list-style-type: none"> <li>・経年劣化に伴う、外壁塗装を実施する。</li> <li>・その他トイレ等老朽化が見られた場合は修繕を実施する。</li> </ul>
--

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3	外壁塗装	1,000	
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計		1,000	

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト				
運用コスト	646	592	622	
修繕コスト	24	87	167	トイレ修繕等
その他				
(合計)	670	679	789	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	10	10	10	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

【個別票】

所管課（部署）	建設課（※都市計画係）
---------	-------------

1 施設の概要・沿革

施設名称	角館駅東公園多目的トイレ	延床面積	14.56 m <sup>2</sup>
所在地	角館町上菅沢地内	建設年（耐用年数）	平成 20 年 2008（24 年）
複合施設名		経過年数	12 年
特記事項		構造・階数	鉄骨造・平屋

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ハード面・ソフト面とも良好
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施
<p>「基本的な方針の考え方」                  都市公園は、都市計画に定められている都市施設であり、都市計画上必要な施設であることから、都市公園内に存在する公園施設も基本的にはすべて必要な施設である。                  そのため、機能維持のために必要な修繕を実施し存続させる方針である。</p>		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 48 年】

「公園施設長寿命化計画策定指針（案）（国土交通省）」に基づき、建設から 48 年間使用することを目標とする。
--

4 管理上の課題等

・大きな修繕を必要とする箇所はないが、経年劣化による修繕が見込まれる
------------------------------------

5 管理に関する実施方針

・利用者が快適かつ安全に使用できるように、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図っていく。
---

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト				
運用コスト	336	352	325	
修繕コスト		77		トイレ修繕
その他				
(合計)	336	429	325	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	19	19	21	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

【個別票】

更新日：令和 2 年 11 月 16 日

所管課（部署）	観光課
---------	-----

1 施設の概要・沿革

施設名称	桜並木駐車場管理棟	延床面積	4 m <sup>2</sup>
所在地	角館町北野 地内	建設年（耐用年数）	H16 年 2004（20 年）
複合施設名		経過年数	16 年
特記事項	※耐震診断不要	構造・階数	木造 1 階

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ハード面、ソフト面ともに良好施設
基本的な方針	存続	軽微な補修を重ね維持管理予定
「基本的な方針の考え方」 桜並木駐車場内に位置し、駐車料金徴収事務を行う管理棟であり、引き続き維持管理に努める。		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 25 年】

事業の継続と併せた維持管理を行う。
-------------------

4 管理上の課題等

特段の問題はない。
-----------

5 管理に関する実施方針

維持補修をしながら、事業の継続と併せ、適切な維持管理に努める。
---------------------------------

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト				
運用コスト	1	1	1	火災保険料
修繕コスト				
その他				
(合計)	1	1	1	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	—	—	—	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

【個別票】

更新日：令和3年1月18日

所管課（部署）	観光課
---------	-----

1 施設の概要・沿革

施設名称	姫塚公園公衆便所	延床面積	69 m <sup>2</sup>
所在地	田沢湖生保内字堂ノ前 92 番 11	建設年（耐用年数）	平成 7 1995（15 年）
複合施設名		経過年数	25 年
特記事項	耐震診断不要	構造・階数	木造 1 階

※経過年数は令和2年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ型	ハード面では良好ではないが、ソフト面が良好な施設
基本的な方針	存続	機能維持
「基本的な方針の考え方」 当面は維持するものとし、大規模な修繕（費用）が予想される場合は、廃止を検討する。		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 35 年】

耐用年数を超えているため、劣化の状況を観察しながら方向性を検討する。
------------------------------------

4 管理上の課題等

特に問題はない。
----------

5 管理に関する実施方針

需要頻度、見込まれる維持補修費用等を検証し、今後 10 年以内に廃止に向けた検討を進める。
---

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト				
運用コスト	193	205	210	清掃人件費
修繕コスト				
その他				
(合計)	193	205	210	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	—	—	—	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	統計無し

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 28 日

所管課（部署）	建設課（※都市計画係）
---------	-------------

1 施設の概要・沿革

施設名称	生保内公園管理棟・トイレ	延床面積	261.46 m <sup>2</sup>
所在地	田沢湖生保内字武蔵野地内	建設年（耐用年数）	昭和 60 年 1985（24 年）
複合施設名		経過年数	35 年
特記事項		構造・階数	木造造・平屋

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ型	ハード面は良好ではないが、ソフト面が良好な施設
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施
<p>「基本的な方針の考え方」                  都市公園は、都市計画に定められている都市施設であり、都市計画上必要な施設であることから、都市公園内に存在する公園施設も基本的にはすべて必要な施設である。                  そのため、機能維持のために必要な修繕を実施し存続させる方針である。</p>		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 43 年】

「公園施設長寿命化計画策定指針（案）（国土交通省）」に基づき、建設から 43 年間使用することを目標とする。
--

4 管理上の課題等

<ul style="list-style-type: none"> <li>・経年劣化に伴う、屋根塗装を実施する。</li> <li>・その他トイレ等老朽化が見られた場合は修繕を実施する。</li> </ul>
--

5 管理に関する実施方針

・利用者が快適かつ安全に使用できるように、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図っていく。
---

## 6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3	屋根塗装	2,000	
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計		2,000	

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト				
運用コスト	1,577	1,584	1,654	
修繕コスト	368	19	324	
その他				
(合計)	1,945	1,603	1,978	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	0	0	0	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 23 日

所管課（部署）	市民生活課
---------	-------

1 施設の概要・沿革

施設名称	柏山墓地公園管理棟	延床面積	17 m <sup>2</sup>
所在地	田沢湖生保内字柏山 39-1	建設年（耐用年数）	昭和 60 年 1985（24 年）
複合施設名		経過年数	35 年
特記事項		構造・階数	木造

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ハード面、ソフト面とも良好な施設
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施・検討
「基本的な方針の考え方」 墓地公園の機能維持のための管理棟として、修繕を実施しながら存続させる。		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 45 年】

<p>すでに耐用年数を超えているが、ハード面は概ね良好である。修繕を行いながら、機能維持をはかり、45 年（今後 10 年）以上の使用を目標とする。目標使用年数経過後は、その後の存続等について検討する。</p>
---

4 管理上の課題等

<p>老朽化しているが、機能維持には問題はない。</p>
------------------------------

5 管理に関する実施方針

<p>目標使用年数までは、必要最低限の修繕等を実施し、適正な維持管理を図る。 当該施設は、墓地公園の維持管理のために必要な施設であり、大規模な改修も含め、今後とも存続のための対応を創する。</p>
--

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト				
運用コスト	1,193	1,193	1,193	墓地公園全体の管理を業務委託
修繕コスト				
その他				
(合計)	1,193	1,193	1,193	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	—	—	—	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

※管理棟のみに係る維持経費等の算出は困難

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 23 日

所管課（部署）	建設課
---------	-----

1 施設の概要・沿革

施設名称	小先達河川砂防ダム公園トイレ	延床面積	48 m <sup>2</sup>
所在地	田沢湖生保内字下高野 74-1	建設年（耐用年数）	H6（34 年）
複合施設名		経過年数	23 年
特記事項		構造・階数	コンクリートブロック造

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ハード面・ソフト面とも良好
基本的な方針	存続	機能維持
「基本的な方針の考え方」 近隣地域の憩いの場として活用されていることから今後も機能維持のための修繕を実施しながら存続させる。		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 43 年】

機能維持のための必要最小限の修繕等を実施しながら、今後 20 年以上の使用を目標とする。
--

4 管理上の課題等

トイレなどの設備に経年劣化が生じている。
----------------------

5 管理に関する実施方針

公園を快適に利用するための適切な維持補修を行う。
--------------------------

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト	60	60	61	
運用コスト	822	655	584	
修繕コスト	71	4	38	
その他				
(合計)	953	719	683	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	0	0	0	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 16 日

所管課（部署）	農林整備課
---------	-------

1 施設の概要・沿革

施設名称	茶立の清水農村広場(公衆便所)	延床面積	61 m <sup>2</sup>
所在地	田沢湖田沢字下田 154-1	建設年(耐用年数)	平成 8 年 1996 ( 15 年)
複合施設名		経過年数	24 年
特記事項		構造・階数	木造 1 階

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ハード面・ソフト面とも良好
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施・検討
「基本的な方針の考え方」 観光客等に対するサービス施設であることから今後も必要であり、機能維持のための修繕を実施しながら存続させる。		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 34 年】

機能維持の修繕を実施しながら今後 10 年以上の使用を目標とする。
-----------------------------------

4 管理上の課題等

特になし
------

5 管理に関する実施方針

目標使用年数までは必要最低限の修繕等を実施し、適正な維持管理を図る一方、施設のあり方と運営方法、また、改修工事の可能性も含め、存続のための検討を並行して行う。
---

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト	76	83	83	
運用コスト	801	684	855	
修繕コスト	61	14	73	バルブ、扉内鍵、浄化槽送風機、ドア、外灯修理
その他				
(合計)	938	781	1,011	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	10	9	9	行政財産使用料、電気料

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数				

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 16 日

所管課（部署）	農林整備課
---------	-------

1 施設の概要・沿革

施設名称	太田農村公園便所	延床面積	15 m <sup>2</sup>
所在地	田沢湖角館東前郷字折橋 87-3	建設年（耐用年数）	H13 2001（15年）
複合施設名		経過年数	19年
特記事項		構造・階数	木造 1階建

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ハード面、ソフト面とも良好な施設
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕（大規模改修）を実施・検討
<p>「基本的な方針の考え方」                  当該公園は地域住民の交流の場として利用され、当施設は付帯した公衆便所である。当施設は、地域の内外を問わず利用者も多いため、機能維持のための修繕を実施しながら存続させる。</p>		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 30 年】

すでに耐用年数を超過しているが、機能を維持する補修を行い 30 年（今後 11 年）以上の使用を目標とする。目標使用年数経過後は、その後の存続等について検討する。

4 管理上の課題等

3 年前に赤水が発生し、一時的に手当てしたものの以後水量が少なくなるという事態が続いている。現状、使用には問題ないものの再発の可能性を考え、改修を検討する必要がある。

5 管理に関する実施方針

目標使用年数までは、必要最低限の修繕等を実施し、適正な維持管理を図る一方、利用頻度・利用者数の検証を行い、施設のあり方について検討を行う。

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト	259	259	267	
運用コスト	259	182	207	
修繕コスト		538		
その他				
(合計)	284	804	474	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	0	0	0	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 16 日

所管課（部署）	農林整備課
---------	-------

1 施設の概要・沿革

施設名称	蓮池農村公園公衆便所	延床面積	26 m <sup>2</sup>
所在地	田沢湖梅沢字蓮池観音堂下 47-1	建設年（耐用年数）	H14 2002（15 年）
複合施設名		経過年数	19 年
特記事項		構造・階数	木造 1 階建

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ハード面、ソフト面とも良好な施設
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕（大規模改修）を実施・検討
<p>「基本的な方針の考え方」                  当該公園は地域住民の交流の場として利用されており、当施設は公園に付帯した公衆便所である。                  当施設は、地域の内外を問わず利用者も多いため、機能維持のための修繕を実施しながら存続させる。</p>		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 30 年】

すでに耐用年数を超過しているが、機能維持の修繕を実施しながら 30 年（今後 11 年）以上の使用を目標とする。目標使用年数経過後は、その後の存続等について検討する。
---

4 管理上の課題等

特になし
------

5 管理に関する実施方針

目標使用年数までは、必要最低限の修繕等を実施し、適正な維持管理を図る。
-------------------------------------

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト	174	175	179	
運用コスト	77	68	63	
修繕コスト				
その他				
(合計)	251	243	242	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	0	0	0	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 16 日

所管課（部署）	農林整備課
---------	-------

1 施設の概要・沿革

施設名称	小松農村公園公衆便所	延床面積	20 m <sup>2</sup>
所在地	田沢湖小松字羽根ヶ台 174	建設年（耐用年数）	S62 1987（15年）
複合施設名		経過年数	33 年
特記事項		構造・階数	木造 1 階建

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	IV型	ハード面、ソフト面とも改善の検討を要する施設
基本的な方針	廃止	使用実態に応じて廃止（除却）を検討する
<p>「基本的な方針の考え方」                  長く地域住民の交流の場として利用され、公園に付帯した公衆便所である。                  しかしながら、当施設は使用実態に乏しく、施設も老朽化が進み崩壊が激しいため、地元の意見を聞きながら廃止（除却）を検討する。</p>		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 33 年】

<p>すでに耐用年数を超過しており、他農村公園施設の目標として設定している 30 年をも超過している。そのため今後の存続については地元の意見も聞きながら検討する。</p>
---

4 管理上の課題等

<p>施設の老朽化が激しく、今後利用して行くためには建物自体の改修も見据えた、大規模な改修が必要である。</p>
--

5 管理に関する実施方針

<p>公園の管理は引き続き地元へ委託しつつ、便所については除却を検討する。</p>
---

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト	120	120	120	
運用コスト	20	20	23	
修繕コスト				
その他				
(合計)	140	140	143	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	0	0	0	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 16 日

所管課（部署）	農林整備課
---------	-------

1 施設の概要・沿革

施設名称	大沼公園管理棟	延床面積	89 m <sup>2</sup>
所在地	田沢湖梅沢字沼頭 4-10	建設年（耐用年数）	H6 1994（24 年）
複合施設名		経過年数	26 年
特記事項		構造・階数	木造 1 階建

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ハード面、ソフト面とも良好な施設
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕（大規模改修）を実施・検討
<p>「基本的な方針の考え方」                  当該公園は地域住民の交流の場として利用されており、公園に付帯した管理施設である。                  当施設は、地域の内外を問わず利用者が多いため、機能維持のための修繕を実施しながら存続させる。</p>		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 40 年】

<p>すでに耐用年数を超過しているが、機能維持の修繕を実施しながら 40 年（今後 14 年）以上の使用を目標とする。目標使用年数経過後は、その後の存続等について検討する。</p>
--

4 管理上の課題等

--

5 管理に関する実施方針

<p>目標使用年数までは、必要最低限の修繕等を実施し、適正な維持管理を図る。</p>
--

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト	174	174	174	
運用コスト	200	170	227	
修繕コスト	30	33	95	
その他				
(合計)	404	377	496	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	0	0	0	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 16 日

所管課（部署）	農林整備課
---------	-------

1 施設の概要・沿革

施設名称	大沼公園ポンプ管理棟ほか	延床面積	37 m <sup>2</sup>
所在地	田沢湖梅沢字沼頭 4-10	建設年（耐用年数）	S53 1978（15年）
複合施設名		経過年数	42年
特記事項		構造・階数	コンクリート造 1階建

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	IV型	ハード面、ソフト面とも改善の検討を要する施設
基本的な方針	廃止	順次施設を除却する。（R2 除却済み）
<p>「基本的な方針の考え方」                  当施設はもともと近隣へ水を送るためのポンプ施設だったが、地域に上水道が整備されたため、不要となった施設である。よって施設を順次除却する。</p>		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 一年】

すでに施設としての役割を終えているため除却する。（R2 除却済み）
-----------------------------------

4 管理上の課題等

--

5 管理に関する実施方針

令和 2 年度以降は管理を行わずに施設除却を行う。
---------------------------

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2	ポンプ室 (B) 解体工事	1,045	
R 3			
R 4	ポンプ室 (A) 解体工事	1,300	
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計		2,345	

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト				
運用コスト	5	5	6	
修繕コスト				
その他				
(合計)	5	5	6	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	0	0	0	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 16 日

所管課（部署）	農林整備課
---------	-------

1 施設の概要・沿革

施設名称	憩の森農村広場公衆便所ほか	延床面積	13 m <sup>2</sup>
所在地	田沢湖梅沢字沼頭 4-10	建設年（耐用年数）	H29 2017（15年）
複合施設名		経過年数	3年
特記事項		構造・階数	コンクリート造 1階建

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ハード面、ソフト面とも良好な施設
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕（大規模改修）を実施・検討
<p>「基本的な方針の考え方」                  当該公園は地域住民の交流の場として利用されており、当施設は公園に付帯した公衆便所である。                  当施設は、地域の内外を問わず利用者も多いため、機能維持のための修繕を実施しながら存続させる。</p>		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 30 年】

当施設は平成 29 年度に改修工事を終えたばかりであるため、他公園施設と同様に工事年度から 30 年の使用を目標としたい。
---

4 管理上の課題等

課題なし
------

5 管理に関する実施方針

目標使用年数までは、必要最低限の修繕等を実施し、適正な維持管理を図る。
-------------------------------------

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト	120	120	120	
運用コスト	28	26	22	
修繕コスト				
その他				
(合計)	148	146	142	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	0	0	0	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 16 日

所管課（部署）	農林整備課
---------	-------

1 施設の概要・沿革

施設名称	林内作業所（瀉尻）便所	延床面積	27 m <sup>2</sup>
所在地	西木町西明寺字瀉尻 117	建設年（耐用年数）	H13 2001（15年）
複合施設名		経過年数	20年
特記事項		構造・階数	木造 1階建

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ型	ハード面は良好ではないが、ソフト面が良好な施設
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕等を実施・検討
<p>「基本的な方針の考え方」                  当施設はかたまえ山森林公園内のバンガローに係る屋外の公衆便所である。バンガローを運営する期間は、修繕等を行い存続させる。</p>		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 25 年】

バンガローの存続期間は、施設の状況を確認しながら、修繕等を行う。
----------------------------------

4 管理上の課題等

--

5 管理に関する実施方針

施設や設備の状態を維持し、バンガロー利用者の利便性向上に努める。
----------------------------------

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3	トイレ修繕 等	500	修繕
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計		500	

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト				
運用コスト				
修繕コスト				
その他				
(合計)	0	0	0	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	0	0	0	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

【個別票】

更新日：令和3年1月18日

所管課（部署）	農林整備課
---------	-------

## 1 施設の概要・沿革

施設名称	旭山農村公園便所	延床面積	5 m <sup>2</sup>
所在地	西木町桧木内字松葉 309-3	建設年（耐用年数）	H2 1990（15年）
複合施設名		経過年数	30年
特記事項		構造・階数	木造 1階建

※経過年数は令和2年度末現在

## 2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ型	ハード面は良好ではないが、ソフト面が良好な施設
基本的な方針	存続	農村公園存続期間は、付帯施設として存続する
<p>「基本的な方針の考え方」          当該公園は地域住民の交流の場として利用されており、当施設は公園に付帯した公衆便所である。          当施設は、地域の内外を問わず利用者も多いため、機能維持のための修繕を実施しながら存続させる。</p>		

## ※ 集約・複合化の検討について

--

## ※ 公民連携の検討について

--

## ※ 民間等への譲渡の検討について

--

## ※ 国・県協働の検討について

--

## 3 目標使用年数 【目標使用年数 35 年】

すでに耐用年数を超過し、他農村公園施設の目標として設定している30年をも超過している。そのため今後の存続については地元の意見も聞きながら検討する。

## 4 管理上の課題等

--

## 5 管理に関する実施方針

当面は、必要最低限の修繕等を実施し、適正な維持管理を図る一方、利用頻度・利用者の検証と併せ、施設を含む公園の在り方について、地域との検討を進める。

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト	72	72	72	
運用コスト	43	43	49	
修繕コスト				
その他				
(合計)	115	115	121	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	0	0	0	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

【個別票】

更新日：令和3年1月18日

所管課（部署）	農林整備課
---------	-------

1 施設の概要・沿革

施設名称	荒町農村公園便所	延床面積	6 m <sup>2</sup>
所在地	西木町西明寺字堂村 11-1	建設年（耐用年数）	H3 1991（15年）
複合施設名		経過年数	30年
特記事項		構造・階数	木造 1階建

※経過年数は令和2年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅲ型	ハード面は良好だが、ソフト面が良好でない施設
基本的な方針	存続	農村公園存続期間は、付帯施設として存続する
<p>「基本的な方針の考え方」                  当該公園は地域住民の交流の場として利用されており、当施設は公園に付帯した公衆便所である。                  機能維持のための修繕を実施しながら存続させる。</p>		

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 35 年】

<p>すでに耐用年数を超過しており、他農村公園施設の目標として設定している30年をも超過している。そのため今後の存続については地元の意見も聞きながら検討する。</p>
---

4 管理上の課題等

--

5 管理に関する実施方針

<p>当面は、必要最低限の修繕等を実施し、適正な維持管理を図る。</p>
--------------------------------------

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト	72	72	72	
運用コスト	74	74	96	
修繕コスト				
その他				
(合計)	146	146	168	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	0	0	0	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

【個別票】

所管課（部署）	スポーツ振興課
---------	---------

1 施設の概要・沿革

施設名称	仙北市玉川河川公園公衆便所	延床面積	29 m <sup>2</sup>
所在地	角館町岩瀬下夕野地内	建設年（耐用年数）	平成 22 年 2010 (15 年)
複合施設名		経過年数	10 年
特記事項		構造・階数	木造

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ハード面・ソフト面とも良好
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を継続
<p>「基本的な方針の考え方」                  スポーツ少年団・中学校・高校・一般の方々のサッカー大会練習場、またグラウンドゴルフ等で年間約 4 千人～6 千人に利用されている玉川河川公園の公衆便所であるので、利用頻度は高い。今後も機能維持のための修繕を実施しながら存続させる。</p>		

※ 集約・複合化の検討について

※ 公民連携の検討について

※ 民間等への譲渡の検討について

※ 国・県協働の検討について

3 目標使用年数 【目標使用年数 15 年】

築 10 年であり、あと 5 年で耐用年数を迎える。 今後も機能維持のための修繕・改修を適正に行っていく。
--

4 管理上の課題等

特に課題等はないが、今後も状況に応じた修繕・改修を実施する。
--------------------------------

5 管理に関する実施方針

今後も適正な維持管理を行い、公園を利用する利用者の利便性に貢献する。
------------------------------------

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト	0	0	0	
運用コスト	326	310	309	
修繕コスト	0	36		量水器交換修理
その他	0			
(合計)	326	346	309	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	24	27	29	自販機設置料等

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数				

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 16 日

所管課（部署）	農林整備課
---------	-------

1 施設の概要・沿革

施設名称	袖野球場便所	延床面積	40 m <sup>2</sup>
所在地	西木町小淵野字向山 52-2	建設年（耐用年数）	H9 1997（15年）
複合施設名	西明寺野球場（袖野球場）	経過年数	24年
特記事項		構造・階数	木造 1階建

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ハード面、ソフト面とも良好な施設
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕（大規模改修）を実施・検討
<p>「基本的な方針の考え方」                  当施設は野球場に付帯した公衆便所である。                  当施設は、地域の内外を問わず利用者も多いため、機能維持のための修繕を実施しながら存続させる。</p>		

※ 集約・複合化の検討について

※ 公民連携の検討について

※ 民間等への譲渡の検討について

※ 国・県協働の検討について

3 目標使用年数 【目標使用年数 30 年】

<p>すでに耐用年数を超過しているが、機能維持の修繕を実施しながら 30 年（今後 6 年）以上の使用を目標とする。目標使用年数経過後は、その後の存続等について検討する。</p>
---

4 管理上の課題等

<p>たびたび配管絡みが発生していると思われる漏水が発生している。（上下水道課側からメーターに関する指摘あり）根本的な修繕が今後必要になる可能性がある。</p>
--

5 管理に関する実施方針

<p>目標使用年数までは、必要最低限の修繕等を実施し、適正な維持管理を図る。</p>
--

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト	0	0	0	
運用コスト	18	18	25	
修繕コスト	4	8	0	
その他				
(合計)	22	26	25	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	0	0	0	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	

【個別票】

更新日：令和 2 年 10 月 16 日

所管課（部署）	農林整備課
---------	-------

1 施設の概要・沿革

施設名称	八津公衆便所	延床面積	23 m <sup>2</sup>
所在地	西木町小山田字八津 60-1	建設年（耐用年数）	H11 1999（15 年）
複合施設名		経過年数	21 年
特記事項		構造・階数	木造 1 階建

※経過年数は令和 2 年度末現在

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ハード面、ソフト面とも良好な施設
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕（大規模改修）を実施・検討

「基本的な方針の考え方」  
 当施設は、八津かたくり園内にある公衆便所である。  
 当施設は、観光シーズンの利用者も多いため、機能維持のための修繕を実施しながら存続させる。

※ 集約・複合化の検討について

--

※ 公民連携の検討について

--

※ 民間等への譲渡の検討について

--

※ 国・県協働の検討について

--

3 目標使用年数 【目標使用年数 30 年】

すでに耐用年数を超過しているが、機能維持の修繕を実施しながら 30 年（今後 9 年）以上の使用を目標とする。目標使用年数経過後は、その後の存続等について検討する。

4 管理上の課題等

--

5 管理に関する実施方針

目標使用年数までは、必要最低限の修繕等を実施し、適正な維持管理を図る。

6 管理に関する実施計画

年度	修繕等の内容	概算額 (千円)	備考
R 2			
R 3			
R 4			
R 5			
R 6			
R 7			
R 8			
R 9			
R 10			
R 11			
R 12			
R 13			
R 14			
R 15			
R 16			
R 17			
R 18			
R 19			
R 20			
R 21			
R 22			
R 23			
R 24			
R 25			
R 26			
R 27			
合 計			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円、人)

【支出】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
保守コスト	72	72	72	
運用コスト	12	12	32	
修繕コスト				
その他				
(合計)	84	84	104	

【収入】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用料収入	0	0	0	

【利用者等】	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	備考
利用者数	—	—	—	