

不動産（土地）の概要

財産の名称		仙北市旧漆原車庫及び倉庫敷地			
所在地（住所表示）		仙北市西木町門屋字漆原 8 8 番地 2			
総地積		541.95 m ²	登記地目	宅地	現況地目 宅地
幅員及び接道状況		南側幅員約 7.0m（舗装市道）			
法令等 に基づく制限	用途地域	都市計画区域外			
	防火地区	— — —			
	風致地区	— — —			
私道の負担等に関する事項					
供給処 理施設 の状況	電気	無			
	公営水道	無	仙北市建設部上下水道課	0187-43-2296	
	公共下水道	無	仙北市建設部上下水道課	0187-43-2296	
	都市ガス	無			
	特記事項				
最寄り の公共 機関等	市役所等	仙北市役所 西木庁舎（500m）		郵便局	西明寺郵便局（350m）
	小学校	市立 西明寺小学校（350m）		警察	西木駐在所（250m）
	中学校	市立 西明寺中学校（1.4 km）		消防署	角館消防分署（8.5 km）
	病院	市立 西明寺診療所（650m）		金融機関	
近隣の状況等	一般住宅の中に事務所、店舗、倉庫等が混在する住宅地域				
交通アクセス	秋田内陸線「西明寺駅」まで 500m				
所在地図	別紙のとおり				
案内図・配置図	別紙のとおり				
備考	現状有姿での売払いとします。 所有権移転登記については、落札者様にてお願いいたします。				

不動産（建物①）の概要

財産の名称	仙北市旧漆原車庫				
所在地（住所表示）	仙北市西木町門屋字漆原 8 8 番地 2				
建築年月日	昭和 4 5 年月日不詳				
構造・用途	鉄骨造平屋建・車庫				
延床面積	77.00 m ²	1 階面積	77.00 m ²	2 階面積	
仕上げ施工 の概要	屋根	アスファルト防水、鉄板等			
	基礎	布コンクリート等			
	外壁	サイディング等			
	内壁	あらわし等			
	床	コンクリート土間等			
	天井	あらわし等			
	設備	電気・給水等 ※下水道は引込されていない			
耐震の有無	昭和 5 6 年 6 月以前の竣工				
アスベスト含有の有無	昭和 5 0 年 1 0 月のアスベスト含有量 5 重量%超の吹付アスベスト原則禁止前の建築物				
所在地図	別紙のとおり				
案内図・配置図	別紙のとおり				
備考	<p>現状有姿での売払いとします。</p> <p>現在、建物登記がありません。</p> <p>建物登記については、落札者様にてお願いいたします。</p>				

不動産（建物②）の概要

財産の名称	仙北市旧漆原倉庫				
所在地（住所表示）	仙北市西木町門屋字漆原 8 8 番地 2				
建築年月日	昭和 4 5 年月日不詳				
構造・用途	鉄骨造平屋建・倉庫				
延床面積	69.00 m ²	1 階面積	69.00 m ²	2 階面積	
仕上げ施工 の概要	屋根	アスファルト防水、鉄板等			
	基礎	布コンクリート等			
	外壁	サイディング等			
	内壁	あらわし等			
	床	コンクリート土間等			
	天井	あらわし等			
	設備	電気・給水等 ※下水道は引込されていない			
耐震の有無	昭和 5 6 年 6 月以前の竣工				
アスベスト含有の有無	昭和 5 0 年 1 0 月のアスベスト含有量 5 重量%超の吹付アスベスト原則禁止前の建築物				
所在地図	別紙のとおり				
案内図・配置図	別紙のとおり				
備考	現状有姿での売払いとします。 現在、建物登記がありません。 建物登記については、落札者様にてお願いいたします。				