

【質問書回答】令和6年度仙北市公共施設マネジメント事業支援業務委託

No	質問	回答
1	<p>・業務委託仕様書 5. 業務概要(2) 職員による建物定期点検手法習得の確立及び点検実施の中に、特に代表的な40施設程度においては一級建築士を含む受注者の専門技術者により点検を実施し、とあります。点検内容について御教示下さい。</p> <p>・又、職員が点検したほかの施設のデータも含めて整理するとあります。この施設の数は何れ位か御教示下さい。</p> <p>・対象277施設の現状をまとめるとありますが、そのまとめ方の内容・仕様について御教示下さい。</p>	<p>①建物主要構造物、付属設備、敷地内構造物全般の不具合や劣化状況調査を主な点検内容とします。</p> <p>②整理する施設は対象277施設です。</p> <p>③まとめ方に定めはございませんが、例として不具合や劣化状況の写真に状況の説明や、修繕箇所の概算費用や優先順位付けとなります。</p> <p>①、③ともに追加して提案することを妨げるものではなく、事業者にて企画提案してください。</p>