

別紙1「中央監視装置及び自動制御装置」

保守点検作業内容書

1 保守作業の実施回数

保守作業の実施回数は次のとおりとし、作業に当たってはあらかじめ発注者の担当職員と打ち合わせの上、実施するものとする。

(1) 中央監視装置

点検内容	点検回数	備考
簡易点検	年1回	PC本体
目視点検	年1回	PC本体以外
緊急保守※1	随時	

(2) 自動制御装置

点検内容	点検回数	備考	
目視点検（プロセス点検含む）	年1回	熱源機煤煙濃度監視制御	通年稼働の為、実施時期は協議により決定する
		冷却塔制御	冷房への切替時に実施する
		床暖房用熱交換器制御	暖房への切替時に実施する
	年2回	熱源廻り制御、空調機制御A、空調機制御B、ファンコイル制御	冷房及び暖房への切替時に実施する
	・点検作業は制御系統毎に実施する		
緊急保守※1	随時		

※1 緊急保守作業については原則として土日／祝祭日を除く9：00～17：00の対応とするが、緊急状況により協議の上対応とする。

2 保守作業内容

(1) 中央監視装置

機器種類	点検項目	簡易点検
デスク トップク ライアント PC	① 筐体確認（発熱・塵埃・変形・破損等の有無確認）	○
	② 設置環境の確認（塵埃の発生、高温多湿環境ではないか、直射日光の照射、外気に直接触れていないか）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 転倒防止金具類の確認	○
	⑥ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	○
	⑦ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	○
	⑧ 通信状態の確認（オフライン機器・オフラインポイントの確認）	
	⑨ 故障表示機器の確認	○
	⑩ エラーログの確認	○
	⑪ Ver/Revの確認	○
	⑫ バックアップデータまたはHDDのバックアップイメージの取得/管理※2、※3	○
	⑬ 本体基板清掃※2	
	⑭ 内蔵蓄電池の有効期限確認※2	
	⑮ 冷却ファン・フィルター清掃	
	⑯ 電源電圧の確認	
	⑰ FD/CD/DVDドライブヘッドクリーニング※1	
	⑱ FD/CD/DVDドライブリード/ライト試験※1	
	⑲ CPU使用率	○
	⑳ HDD残記憶容量確認	○
	㉑ 不要ログファイル削除	○
	㉒ テストプログラムによる確認※1	
	㉓ ウィルスチェック※2、※4	
	㉔ メーカー推奨点検項目の実施※2	

※1対象の装置または点検ツールがある機種のみ対応

※2対象機器のみ

※3標準点検は点検毎の最新データの取得。簡易は初年度、目視は竣工時のデータを保管

※4実施は契約による

機器種類	点検項目	目視点検
MIT-Aタブレット	① 筐体確認（発熱・塵埃・変形・破損等の有無確認）	○
	② 設置環境の確認（塵埃の発生、高温多湿環境ではないか、直射日光の照射、外気に直接触れていないか）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 転倒防止金具類の確認	
	⑥ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑦ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑧ 通信状態の確認（オフライン機器・オフラインポイントの確認）	
	⑨ 故障表示機器の確認	○
	⑩ エラーログの確認	
	⑪ Ver/Revの確認	○
	⑫ バックアップデータまたはHDDのバックアップイメージの取得/管理※2、※3	○
	⑬ 本体基板清掃※2	
	⑭ 内蔵蓄電池の有効期限確認※2	
	⑮ 冷却ファン・フィルター清掃	
	⑯ 電源電圧の確認	
	⑰ FD/CDドライブヘッドクリーニング※1	
	⑱ FDドライブ/USBのリード/ライト試験※1	
	⑲ タッチパネル動作確認※1	
	⑳ CPU使用率※1	
	㉑ HDD残記憶容量確認	
	㉒ 不要ログファイル削除	
	㉓ テストプログラムによる確認※1	
	㉔ ウィルスチェック※2、※4	
	㉕ メーカー推奨点検項目の実施※2	

※1対象の装置または点検ツールがある機種のみ対応

※2対象機器のみ

※3標準点検は点検毎の最新データの取得。簡易は初年度、目視は竣工時のデータを保管

※4実施は契約による

機器種類	点検項目	簡易点検
ADXサーバー	① 筐体確認（発熱・塵埃・変形・破損等の有無確認）	○
	② 設置環境の確認（塵埃の発生、高温多湿環境ではないか、直射日光の照射、外気に直接触れていないか）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 転倒防止金具類の確認	○
	⑥ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	○
	⑦ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	○
	⑧ 通信状態の確認（オフライン機器・オフラインポイントの確認）	
	⑨ 故障表示機器の確認	○
	⑩ エラーログの確認	○
	⑪ Ver/Revの確認	○
	⑫ イベントビューア確認	○
	⑬ HDDイメージの取得/管理※2、※3	○
	⑭ 電源電圧の確認	
	⑮ 冷却ファン・フィルター清掃	
	⑯ CPU使用率※1	○
	⑰ HDDの残記憶容量を確認	○
	⑱ 不要ログファイル削除	○
	⑲ サーバー監視ソフトによる確認※1	
	⑳ ウィルスチェック※4	
	㉑ メーカー推奨点検項目の実施※2	

※1対象の装置または点検ツールがある機種のみ対応

※2対象機器のみ

※3標準点検は点検毎の最新データの取得。簡易は初年度、目視は竣工時のデータを保管

※4実施は契約による

機器種類	点検項目	目視点検
※キーボード等、対象機器を操作する為にコマンドを入力する為の装置	① 筐体確認（発熱・塵埃・変形・破損等の有無確認）	○
	② 設置環境の確認（塵埃の発生、高温多湿環境ではないか、直射日光の照射、外気に直接触れていないか）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 転倒防止金具類の確認	
	⑥ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑦ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑧ 電源別置きの場合は電源電圧確認	
	⑨ 動作確認	
ディスプレイ（LCD）	① 筐体確認（発熱・塵埃・変形・破損等の有無確認）	○
	② 設置環境の確認（塵埃の発生、高温多湿環境ではないか、直射日光の照射、外気に直接触れていないか）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 転倒防止金具類の確認	
	⑥ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑦ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑧ 電源電圧の確認	
	⑨ ドット抜け確認	
	⑩ タッチパネル清掃	
	⑪ 画像位置確認	
	⑫ フォーカス、輝度調整	
無線LAN、スイッチングハブ	① 筐体の確認（発熱・塵埃・変形・破損等の有無確認）	○
	② 設置環境の確認（雰囲気温度、雰囲気湿度、冠水・結露の有無）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 転倒防止金具類の確認	
	⑥ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑦ 接地線の脱落・断線、緩みの有無確認及び増締め	
	⑧ 電源電圧の確認	
	⑨ 送受信シグナル状態の確認	
ネットワークエンジン（NAE、NCE）	① 筐体の確認（発熱・塵埃・変形・破損等の有無確認）	○
	② 設置環境の確認（雰囲気温度、雰囲気湿度、冠水・結露の有無）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	○
	⑥ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑦ 通信状態表示ランプ確認	
	⑧ 上位機器との通信状態確認	
	⑨ プログラムRUN状態の確認※1	
	⑩ Verの確認	○
	⑪ アップロードデータの取得※2、※3	○
	⑫ 電源電圧の確認	
	⑬ 内蔵蓄電池の有効期限を確認	○
	⑭ 内蔵蓄電池の電圧確認	
	⑮ CPU使用率の確認	
	⑯ フラッシュ使用量の確認	
	⑰ CPU温度の確認	
	⑱ ボード温度の確認	
	⑲ オブジェクトメモリ使用量の確認	
	⑳ メモリ使用量の確認	
	㉑ 自己診断結果の確認	
	㉒ 時刻の確認と修正	

※1契約により実施（中央監視制御）
・火災一斉停止制御

- ・停復電制御
- ・発電機負荷配分制御
- ・デマンド監視制御（デマンド制御含む）

※2対象機器のみ

※3標準点検は点検毎の最新データの取得。簡易は初年度、目視は竣工時のデータを保管

機器種類	点検項目	目視点検
無停電電源装置	① 筐体確認（発熱・塵埃・変形・破損等の有無確認）	○
	② 設置環境の確認（塵埃の発生、高温多湿環境ではないか、直射日光の照射、外気に直接触れていないか、通風性は良いか）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 転倒防止金具類の確認	
	⑥ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑦ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑧ 冷却ファン・フィルター清掃	
	⑨ 表示ランプ点灯確認	○
	⑩ 入出力電源電圧測定（可能な場合）	
	⑪ バッテリーの有効期限確認	○

(2) 自動制御機器

機器種類	点検項目	目視点検
温度検出器	① 筐体の破損・変形の有無の確認	○
	② 設置環境の確認（検知障害・外乱要因・振動・衝撃の常在有無、風水害・結露等の影響有無確認）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑥ コネクタ・端子、信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑦ 躯体・配管・ダクト部分の接続部の確認	
	⑧ センサ部塵埃、油分付着有無確認	
	⑨ 標準器の計測値と比較実施（数値に差がある場合は調整し確認を再実施）	
	⑩ 表示値の確認	○
温湿度検出器	① 筐体の破損・変形の有無の確認	○
	② 設置環境の確認（検知障害・外乱要因・振動・衝撃の常在有無、風水害・結露等の影響有無確認）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑥ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑦ 躯体・配管・ダクト部分の接続部の確認	
	⑧ センサ部塵埃、油分付着有無確認	
	⑨ 電源電圧の確認	
	⑩ 標準器の計測値と比較実施（数値に差がある場合は調整し確認を再実施）	
	⑪ 表示値の確認	○

機器種類	点検項目	目視点検
差圧伝送器	① 筐体の破損・変形の有無の確認	○
	② 設置環境の確認（検知障害・外乱要因・振動の常在有無、風水害の影響有無確認の確認）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ、水平、直線部の確認）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 配管・ダクト部分の接続部の確認	
	⑥ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑦ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑧ 端子台内結露の有無確認	
	⑨ 電源電圧の確認	
	⑩ ゼロ点での出力確認	
	⑪ 差圧の表示値の確認	○
デジタル指示調節計、熱量演算器	① 筐体の確認（発熱・塵埃・変形・破損等の有無確認）	○
	② 設置環境の確認（雰囲気温度、雰囲気湿度、冠水・結露の有無）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑥ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑦ 既設設定値の確認	○
	⑧ 設定パラメータの確認及び取得	
	⑨ 電源電圧の確認	
	⑩ 検出器・発信器・調節計・変換器・操作部など関連部とのループ作動点検調整	
	⑪ 入力値、出力値表示確認	○
	⑫ アナログデータに対する誤差確認（数値に誤差がある場合は調整し再確認を実施）	
微差圧スイッチ	① 筐体の確認（発熱・塵埃・変形・破損等の有無確認）	○
	② 設置環境の確認（雰囲気温度、雰囲気湿度、冠水・結露の有無）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑥ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑦ 既設設定値の確認	○
	⑧ 電源電圧の確認（定格電圧内での使用確認）	
	⑨ 入力信号／ゲージ確認	
	⑩ 漏気確認	
	⑪ 圧力導管確認	
	⑫ ディファレンシャル確認	
	⑬ 実測に対する出力値の確認及び調整	
熱量計	① 筐体の確認（発熱・塵埃・変形・破損等の有無確認）	○
	② 設置環境の確認（雰囲気温度、雰囲気湿度、冠水・結露の有無）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑥ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑦ 設定パラメータの確認及び取得	
	⑧ 電源電圧の確認	
	⑨ 入力信号確認	
	⑩ 表示値確認	○
	⑪ 出力信号確認	

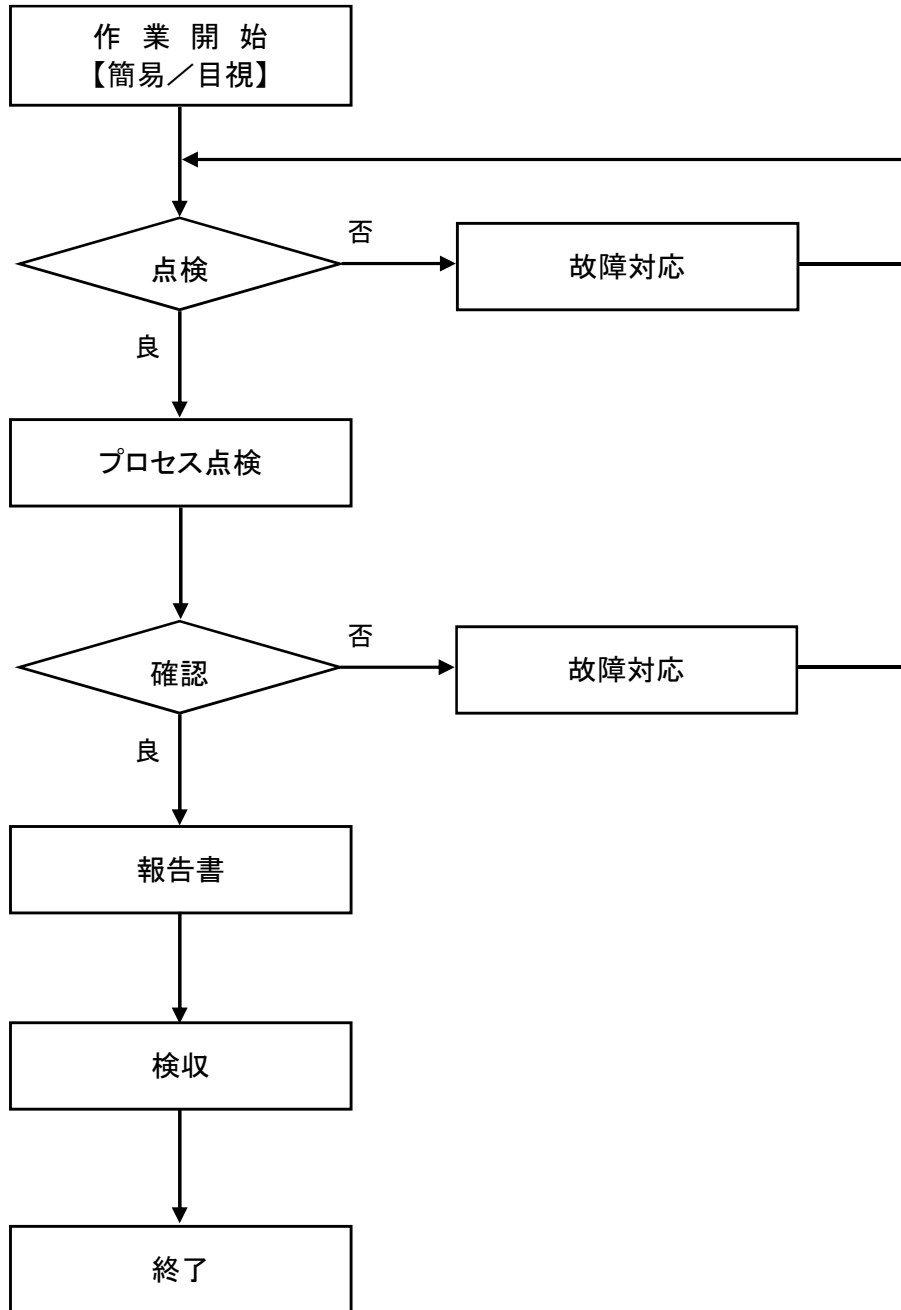
機器種類	点検項目	目視点検
電動2方弁、電動ボール弁	① 筐体の確認（発熱・塵埃・変形・破損等の有無確認）	○
	② 設置環境の確認（雰囲気温度、雰囲気湿度、冠水・結露の有無）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑥ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑦ 電源電圧の確認	
	⑧ モーター異音有無確認	
	⑨ 開閉の連続的動作確認	
2方制御弁	① 弁本体の確認（塵埃・変形・破損等の有無確認）	○
	② 設置環境の確認（雰囲気温度、雰囲気湿度、冠水・結露の有無）	○
	③ 設置状況確認（配管接続部漏れ等）	○
	④ グランド部漏水の有無確認（漏水があった場合はグランドナットの増締め実施）	
	⑤ ボンネット部錆確認	
	⑥ 弁体腐食確認（可能な場合）	
電動操作器（バルブモータ、ダンパーモータ）	① 筐体の確認（発熱・塵埃・変形・破損等の有無確認）	○
	② 設置環境の確認（雰囲気温度、雰囲気湿度、冠水・結露の有無）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑥ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑦ 電源電圧の確認	
	⑧ モーター異音有無確認	
	⑨ ストローク・回転角度の確認調整（閉止位置での漏れ点検、調整）	
	⑩ 開閉の連続的動作確認	
排煙濃度計	① 筐体の破損・変形の有無の確認	○
	② 設置場所（検知障害・外乱要因の常在有無の確認、風水害・結露等の影響有無確認）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑥ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑦ 躯体・ダクト部分の接続部の確認	
	⑧ 投光器、受光器清掃	
	⑨ ボイラー装置停止時の「0」確認	
	⑩ 電源電圧の確認	
	⑪ 外部出力値の確認	
	⑫ 表示値確認	○
感震器	① 筐体の破損・変形の有無の確認	○
	② 設置場所（検知障害・外乱要因の常在有無の確認、風水害・結露等の影響有無確認）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑥ 端子の緩み・断線有無の確認及び増締め	
	⑦ 水準器で水平を確認する	
	⑧ 動作の確認	

機器種類	点検項目	目視点検
電磁流量計	① 筐体の破損・変形の有無の確認	○
	② 設置環境の確認（検知障害・外乱要因・振動・衝撃の常在有無、風水害・結露等の影響有無確認）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑥ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑦ 躯体（変換器）・配管部分の接続部の確認	
	⑧ 端子台内結露の有無確認	
	⑨ 設定パラメータの確認及び取得	
	⑩ 電源電圧の確認	
	⑪ 流量データの確認	
	⑫ 流量停止時「0」を確認（誤差がある場合は「0」点調整を実施）	
	⑬ 流量表示値確認	○
FCUリモコン	① 筐体の確認（発熱・塵埃・変形・破損等の有無確認）	○
	② 設置環境の確認（雰囲気温度・雰囲気湿度・冠水・結露、振動の有無）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑥ コネクタ・端子、信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑦ 液晶表示面の確認	
	⑧ 各動作機能確認	
デジタルコントローラ	① 筐体の確認（発熱・塵埃・変形・破損等の有無確認）	○
	② 設置環境の確認（雰囲気温度・雰囲気湿度・冠水・結露、振動の有無）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑥ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑦ 全パラメータの確認及び取得	
	⑧ プログラムデータのバックアップ取得	
	⑨ 電源電圧の確認	
	⑩ 内蔵蓄電池の有効期限確認	
	⑪ 検出器または発信器・調節計・変換器・操作部等関連部とのループ作動点検調整（入出力値に誤差がある場合は調整し再確認を実施）	
	⑫ 入力値、出力値の表示確認	
	⑬ エラー表示有無確認	○
	⑭ 通信状態確認	
導電率計	① 筐体の破損・変形の有無の確認	○
	② 設置環境の確認（検知障害・外乱要因の常在有無の確認、風水害・結露等の影響有無確認）	○
	③ 設置状況の確認（緩み、ガタツキ等）	○
	④ 筐体の清掃	
	⑤ 配線状況の確認（ケーブルの緩み・損傷・踏み付け・緊張等の有無確認、コネクタ破損、心線露出の有無の確認）	
	⑥ コネクタ・端子、電源線・信号線・シールド線・接地線の緩み・脱落・断線有無の確認及び増締め	
	⑦ 電源電圧の確認	
	⑧ 電極設置位置確認	
	⑨ 電極清掃	
	⑩ 実測値と動作確認	
	⑪ 表示値の確認	○

3 作業実施報告

作業項目	作業内容
保守点検作業報告書	作業終了後、速やかに所定の様式で報告書を提出する。また、作業実施日には当日作業分として作業日報を提出する。
技術アドバイス	保守作業中に気が付いた改善事項等を発注者の担当職員（日常保守要員を含む）に報告する。

4 保守作業手順



【プロセス点検の定義】

自動制御のプロセス点検とは以下のことを指す。

- ・自動制御機器の全ての入力が正常であった場合、コントローラからの制御出力が予め組み込まれたプログラムにより、任意に決められた設定値に基づき制御対象に対して正常に出力されている。また、その出力値が制御対象及びそれらが受け持つ現在の負荷に対して動作方向、動作量が最適であるかを判断することである。
- ・自動制御装置に任意の入力が有った場合、制御機器内に組み込まれたプログラムまたはリレー等の働きによる出力が、予め決められた動作仕様に基づき正常に出力されるか否かを確認することである。

5 遠隔監視業務（ROC：リモートオペレーションセンター）

- (1) 中央監視装置にて警報が発生した際、あらかじめ登録された最大10アドレスに対し警報通知メールを配信し、速やかに対処を促すものとする。
- (2) 遠隔監視時間は24時間365日とする。
- (3) 遠隔監視実現に必要な工事、設定等はすべて受注者の負担とする。ただし、月々のROCシステム利用基本料、通信回線費、VPNルータレンタル費用、プロバイダ費用は契約に含まれるものとする。