式第１号別紙１（第４条関係）

仙北市空き家バンク物件登録カード

登録番号	第３２号

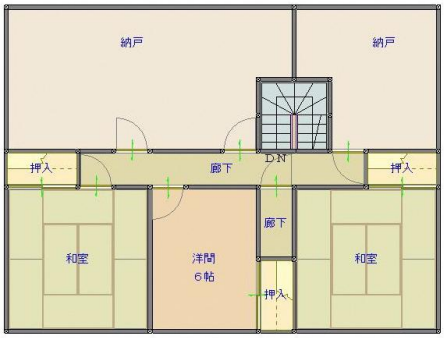
物件所在地			仙北市西木町門屋入江	
区分	☑売却希望 ☐賃貸希望 ☐どちらでも可		希望売却価格	１００万円
			希望賃料月額	
物件の概要	構造		☑木造　☐鉄骨造　☐鉄筋コンクリート　☑その他(木造亜鉛メッキ鋼板葺)	
	土地面積		1,172.74 ㎡	
	建物面積	１階	191.83 ㎡（登記簿 151.66 ㎡）	
		２階	89.23 ㎡　（登記簿 49.634 ㎡）	
	間取り	１階	☑居間(8 畳) ☑台所 ☑風呂　☑トイレ　☐その他(　) ☑洋室(6)畳(9)畳(8)畳 ☑和室(8)畳 (8)畳 (6)畳	
		２階	☑洋室(6)畳(　)畳　☑和室(8)畳(8)畳 ☑その他(納戸×２)	
	建築年		昭和 47 年	
	利用状況		☑空き家(平成 23 年から　)　☐別荘　☐その他(　　)	
	補修の要否		☐補修不要　☑多少の補修必要　☐大幅な補修必要 ☐現在補修中	
	補修の費用負担		☐所有者負担　☑入居者負担　☐その他(　　)	

設備の状況	電気	☑引き込み済み　☐その他(　　)	主要施設等への距離	駅(西明寺駅)	0.65 ㎞
	ガス	☑プロパンガス　☐その他(　　)		バス停	0.24 ㎞
	風呂	☑ガス　☐灯油　☐電気　☐その他(　)		市役所	1.3 ㎞
	水道	☑上水道　☐簡易水道　☐井戸水　☐その他		病院(診療所)	1.0 ㎞
	下水道	☑下水道　☐浄化槽　☐その他(　　)		保育園	0.9 ㎞
	トイレ	☑水洗　☐くみ取り　／　☐和式　☐洋式		小学校	0.9 ㎞
	駐車場	☑有(　　台)　☐無		中学校	1.7 ㎞
	物置	☑有　☐無		スーパー	1.3 ㎞
	庭	☑有　☐無		コンビニ	1.3 ㎞
	農地	☐有(地目：　　／　　㎡)　☐無			

特記事項	

仲介業者	株式会社小松建設　　（電話番号）　０１８７-４３-３０７７		
受付日	令和８年８月１０日	現地確認日	令和　８年１０月９日
登録日	令和８年１０月１５日	有効期限	令和１１年３月３１日
登録抹消日	年　月　日	☐ 契約締結の報告　☐ 登録抹消の申出 ☐ 有効期間満了　☐ その他(　　)	

物件写真･間取図

外観写真	間取図
	1階  2 階 

内装写真



