

様式第 1

土 地 有 償 譲 渡 届 出 書

令和 8 年 4 月 1 日

仙北市長

譲り渡そうとする者	住 所	仙北市角館町上野18番地
	氏 名	仙北 太郎

公有地の拡大の推進に関する法律第 4 条第 1 項の規定に基づき、下記により、届け出ます。

記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住 所	仙北市田沢湖生保内字宮ノ後30番地
	氏 名	仙北 次郎

2 土地に関する事項

所 在 及 び 地 番	地 目	地 積	当 該 土 地 に 存 す る 所 有 権 以 外 の 権 利		
			種 類	内 容	当該権利を有する者の氏名及び住所
仙北市角館町中菅沢81-8	宅地	10, 000㎡	抵当権	債権額 1, 000万 円	株式会社仙北 仙北市西木町上新 井字古堀田47

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用 途	構 造 の 概 要	延 べ 面 積	当該工作物の所 有者の氏名及び 住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種 類	内 容	当該権利を有する者の氏名及び住所
仙北市角館町中菅沢81-8	小屋	木造 平屋 建	200㎡	仙北 太郎	抵当権	債権額 1, 000 万円	株式会社仙北 仙北市西木町上 新井字古堀田47

4 譲渡予定価額に関する事項

	土 地	建築物その他の工作物	合 計
譲 渡 予 定 価 額	10, 000, 000円	2, 000, 000円	12, 000, 000円

5 その他参考となるべき事項

備考

- 1 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 2 「地積」の欄には、土地登記簿に登記された地積を記載すること。実測地積がしれて いるときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
- 3 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載するこ と。
- 4 譲り渡そうとする者は、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を 有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外 の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の 氏名を記載すること。
- 5 当該土地が法第 4 条第 1 項第 1 号から第 5 号までのいずれに該当するかが明らかな場 合には、「その他参考になるべき事項」の項にその内容を記載すること。