令和8年　第11回

仙北市農業委員会総会議事録

令和8年10月7日(月)開催

仙北市農業委員会

令和8年第11回仙北市農業委員会総会議事録

1. 開催日時　令和8年10月7日(月)　午前9時から
2. 開催場所　仙北市役所角館庁舎2階　201･202会議室
3. 出席委員(11名)

2番	小田嶋　比左子	3番	藤村　紀章
4番	髙橋　健	7番	鈴木　八寿男
9番	藤川　健栄	11番	青柳　良信
12番	佐藤　孝典	13番	大石　知
15番	草彅　良孝	16番	髙橋　政敏
17番	藤村　隆清		

4. 欠席委員(6名)

1番	齋藤　瑠璃子	5番	千葉　智永
6番	佐藤　一也	8番	荒木田　浩生
10番	小玉　均	14番	門脇　富士美

5. 議事日程

第1　開会宣言
第2　会長挨拶
第3　議事録署名員並びに会議書記の指名
第4　会務諸報告
第5　報告
(1)農地法第3条の3第1項(相続等による取得)の規定による届け出について
(2)農地の転用事実に関する回答書について
(3)農業経営基盤強化促進法第19条第6項に係る諮問について
(4)令和9年度関係行政機関に対する意見書について
議事
(1)議案第56号
農地法第3条の規定による許可申請について
(2)議案第57号
農用地利用集積計画等促進計画案に関する意見について
(3)議案第58号
現況非農地証明願に対する可否決定について
(4)議案第59号
農業経営基盤強化の促進に関する基本的な構想の変更に対する意見決定について
第6　閉会

6. 事務局職員

局　長	小木田　満洋	主　査	髙橋　直人
主　事	芳賀　元気	主　事	鬼川　さら

7. 書記　　主 事　鬼川 さら
8. 議事録署名員　　11番　青柳 良信　　12番　佐藤 孝典
9. 会議の概要

会　　長　ただいまから、第11回仙北市農業委員会総会を開催いたします。
会　　長　《会長挨拶》
議　　長　本日の総会への出席委員は11名、欠席委員は6名です。よって、本総会は
議　　長　定足数に達しております。これより、本日の会議を開きます。（午前9時）
議　　長　次に、日程3の議事録署名員並びに会議書記を、こちらから指名してよろしいでしょうか。
「異議なし」の声あり
議　　長　異議なしと認めます。それではこちらから、議事録署名員並びに会議書記を指名いたします。議事録署名員には、11番青柳委員、12番佐藤委員の両委員を指名いたします。会議書記には、鬼川主事を指名いたします。
議　　長　本日の会議の日程につきましては、議事日程表により進行いたします。ご異議ございませんか。
「異議なし」の声あり
議　　長　異議なしと認めます。それでは、日程4の会務諸報告をお願いします。
小木田局長　《会務諸報告の朗読及び内容説明》
議　　長　それでは、日程5の報告に入ります。事務局より説明をお願いします。
髙橋主査・小木田局長　《報告の朗読及び内容説明》
議　　長　ただいま事務局より説明がありましたが、報告事項ですので質問事項はご容赦願います。
議　　長　それでは、議事に入ります。議案第56号、農地法第3条の規定による許可申請についてを上程します。事務局より説明をお願いします。
鬼川主事　整理番号1番、農地の所在は田沢湖〇〇地区、登記簿現況共に畑、畑〇〇筆、面積〇〇㎡、3条有償移転案件となります。譲渡人は〇〇在住の〇〇さん、譲受人は田沢湖〇〇地区の〇〇さんです。申請事由は相手方の要望、経営規模の拡大となっております。総額〇〇円です。
整理番号2番、農地の所在は角館町〇〇地区、登記簿現況共に畑、畑〇〇筆、面積〇〇㎡、3条有償移転案件となります。譲渡人は角館町〇〇地区の〇〇さん、譲受人は角館町〇〇地区の〇〇さんです。申請事由は相手方の要望、経営規模の拡大となっております。総額〇〇円です。
整理番号3番、農地の所在は西木町〇〇地区、登記簿現況共に田、田〇〇筆、面積〇〇㎡、3条無償移転案件となります。譲渡人は西木町〇〇地区の〇〇さん、譲受人は西木町〇〇地区の〇〇さんです。申請事由は相手方の要望、経営規模の拡大となっております。説明は以上です。
議　　長　説明が終わりました。現地確認報告をお願いします。整理番号1番について、事務局お願いします。
鬼川主事　《3条調書に基づき現地確認報告》
議　　長　整理番号2番について15番草彅委員お願いします。
15番草彅　《3条調書に基づき現地確認報告》
議　　長　整理番号3番について2番小田嶋委員お願いします。
2番小田嶋　《3条調書に基づき現地確認報告》
議　　長　現地確認報告が終わりました。ご意見、ご質問等ございませんか。
「なし」の声あり
議　　長　ないようですので、許可することにご異議ございませんか。
「異議なし」の声あり
議　　長　異議なしと認めます。よって、議案第56号については許可することに決定いたします。
議　　長　次に議案第57号、農用地利用集積計画等促進計画案に関する意見について上程いたします。事務局から説明をお願いします。
芳賀主事　整理番号1番、農地の所在は田沢湖〇〇地区、登記簿現況共に田、田〇〇筆、面積〇〇㎡です。機構法賃貸借新規案件となります。賃借権を設定する者は田沢湖〇〇地区の〇〇さん、賃借権の設定を受ける者は〇〇です。利用目的が田、10aあたりの賃借料が〇〇円、期間は〇〇年〇〇ヶ月、年額〇〇円です。
整理番号2番、農地の所在は角館町〇〇地区、登記簿現況共に田、田〇〇筆、面積〇〇㎡です。機構法賃貸借新規案件となります。賃借権を設定する者は角館町〇〇地区の〇〇さん、賃借権の設定を受ける者は角館町〇〇地区の〇〇さんです。利用目的が田、10aあたりの賃借料が〇〇円、期間は〇〇年、年額〇〇円です。
整理番号3番と4番については、再設定の案件ため、説明は省略いたします。説明は以上です。
議　　長　説明が終わりました。現地確認報告をお願いします。整理番号1番について、16番髙橋委員お願いします。
16番髙橋　《現地確認報告》
議　　長　整理番号2番について、7番鈴木委員お願いします。
7番鈴木　《現地確認報告》
議　　長　整理番号3番と4番については、再設定の案件ため、現地確認報告を省略します。現地確認報告が終わりました。ご意見、ご質問等ございませんか。
「なし」の声あり
議　　長　ないようですので、原案のとおり決定することにご異議ございませんか。
「異議なし」の声あり
議　　長　異議なしと認めます。よって、議案第57号については、原案のとおり決定し、答申することとします。

議　　長　　次に議案第58号、現況非農地証明願に対する可否決定について上程いたします。事務局から説明をお願いします。

髙橋主査　　整理番号1番、農地の所在は田沢湖〇〇地区、登記簿は畑、現況は宅地、農振区分が農用内、計〇〇筆、面積〇〇㎡、非農地証明案件です。所有者が〇〇在住の〇〇さんです。非農地の事由が、住宅敷地として利用されていたためとなっております。

　整理番号2番、農地の所在は角館町〇〇地区、登記簿は田、現況は雑種地、農振区分が農振外、計〇〇筆、面積〇〇㎡、非農地証明案件です。所有者が〇〇です。非農地の事由が、昭和〇〇年〇〇月に取得して以来、資材置き場等として利用しているためとなっております。

　整理番号1番、2番について資料もありますので、ご確認下さい。説明は以上です。

議　　長　　説明が終わりました。現地確認報告をお願いします。整理番号1番について、事務局お願いします。

髙橋主査　《現地確認報告》

議　　長　　整理番号2番について、12番佐藤委員お願いします。

12番佐藤　《現地確認報告》

議　　長　　現地確認報告が終わりました。ご意見、ご質問等ございませんか。

「なし」の声あり

議　　長　　ないようですので、許可することにご異議ございませんか。

「異議なし」の声あり

議　　長　　異議なしと認めます。よって、議案第58号については、許可することに決定します。

議　　長　　次に議案第59号、農業経営基盤強化の促進に関する基本的な構想の変更に対する意見決定についてを上程いたします。事務局から説明をお願いします。

小木田局長　《議案書に基づき説明》

議　　長　　説明が終わりました。ご意見、ご質問等ございませんか。

「なし」の声あり

議　　長　　ないようですので、原案のとおり決定することにご異議ございませんか。

「異議なし」の声あり

議　　長　　異議なしと認めます。よって、議案第59号については、原案のとおり決定し、答申することとします。

　これで、予定議案審議が終了しました。次に、その他、協議・連絡事項に入ります。事務局より説明をお願いします。

小木田局長　　協議事項

なし

小木田局長　　連絡事項

今後の日程

＊10月14日(水)　関係行政機関に対する意見書提出　午前10時から

仙北市役所田沢湖庁舎

※会長、代理、両専門委員長出席

＊10月23日(金)　農用地利用調整会議　午前9時から

仙北市役所角館庁舎(201・202会議室)

＊11月6日(金)　第12回農業委員会総会　午前9時から

仙北市役所角館庁舎2階(201・202会議室)

合同会議　総会終了後

仙北市役所角館庁舎2階(201・202会議室)

その他

産業祭の詳細は後日お知らせ

議　　長　　これで、令和8年第11回仙北市農業委員会総会を閉会いたします。慎重なる審議をいただき、ありがとうございました。(午前9時41分)

上記のとおり会議の顛末を記載し、相違ないことを認め、署名する。

令和8年10月7日

議　　長　＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

署名員　　11番　＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

署名員　　12番　＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿