

平成 2 5 年度

隨時（工事）監査報告書

仙北市監査委員



仙 発 監 第 5 号  
平成26年1月17日

仙 北 市 長            門 脇 光 浩 様  
仙 北 市 議 会 議 長    佐 藤 峯 夫 様  
仙 北 市 教 育 委 員 会 委 員 長    安 部 哲 男 様

仙 北 市 監 査 委 員   戸 澤 正 隆

仙 北 市 監 査 委 員   小 林 幸 悦

平成25年度随時（工事）監査の結果について

地方自治法第199条第5項の規定により、平成25年度の随時（工事）監査を実施した  
ので、その結果を同条第9項の規定により報告します。

# 目 次

第1	監査の期間	1
第2	監査の執行年月日及び対象工事	1
第3	監査の方法	1
第4	監査の結果	1
	(1) 仙北市民会館外装改修工事	2
	(2) 田沢湖図書館外装改修工事	3
	(3) 生保内公園野球場改修工事（土木工事）	4
	(4) 生保内公園野球場改修工事（建築工事）	5
	(5) 西明寺小学校プール改修工事	6
	(6) 角館中学校屋外トイレ新設工事	7

# 平成25年度随時（工事）監査報告書

## 第1 監査の期間

平成25年10月1日から平成26年1月16日まで

## 第2 監査の執行年月日及び対象工事

平成25年度に施工（監査時点においては施工途中を含む）した工事の内から、次の工事を対象に監査を実施した。

執行年月日	監査対象工事名	所管部課等名
10月22日(火)	仙北市民会館外装改修工事	市民会館
	田沢湖図書館外装改修工事	田沢湖図書館
	生保内公園野球場改修工事（土木工事）	都市整備課
	生保内公園野球場改修工事（建築工事）	
	西明寺小学校プール改修工事	教育総務課
	角館中学校屋外トイレ新設工事	

## 第3 監査の方法

工事の設計、契約及び施工等が関係法令に準拠し、適正かつ効率的に執行されているかを主眼として実施し、対象工事に係る関係資料の提出を求め、その書類を審査するとともに関係職員から説明を求めた。

また、関係職員の立会により、現地調査を実施し、対象工事の施工状況を確認した。

## 第4 監査の結果

監査対象工事については関係書類等も整備されており、施工状況も設計図書に基づき、良好と認められた。

今後とも工事の施工にあたっては引き続き公正、適正な事務の執行に努めるとともに、より一層の経済性と安全性、効率性を追求していただくよう要望する。

各監査対象工事の概要は次のとおりである。

(1) 仙北市民会館外装改修工事

1. 工事施工箇所 仙北市田沢湖生保内字武蔵野地内
2. 契約方法 条件付一般競争入札 (参加業者 3者)
3. 予定価格 51,478,350円
4. 契約金額 49,980,000円
5. 契約工期 着工 平成25年 7月 5日 完成 平成25年10月10日
6. 実施完成年月日 平成25年10月10日
7. 検査年月日 平成25年10月24日
8. 工事内容
- 当初契約
- 仙北市民会館の老朽化に伴う屋根及び外壁改修工事
    - ・屋根防水改修工事  
(塩化ビニール系シート防水) 2,492.0㎡
    - ・外壁改修工事 3,049.0㎡
    - ・トイレ改修工事 3箇所10組
    - ・タラップ安全帯対策工事 1式
- 変更契約
- ・外壁改修工事について、実施出来形数量に基づき変更処理
  - ・浴室改修建築工事内、コンクリート打設後にライニング施工としていたが、既存浴室面積を最大限活かし、また、排水管の取り合いも考慮し内容変更
  - ・楽屋改修建築工事内、スロープを既存床面の擦り付けを考慮し鉄骨下地から木製下地に、また、安全面を考慮しスロープ巾を内容変更
  - ・タラップ安全帯対策工事内、踊り場設置に関し昇降に対する安全性、タラップ設備の耐久性、また、地域が豪雪地帯であることを考慮し内容変更
9. 工事請負業者 株式会社寺沢工務店
10. 所管部課等名 教育委員会 市民会館

## (2) 田沢湖図書館外装改修工事

- |            |  |
|------------|--|
| 1. 工事施工箇所  | 仙北市田沢湖生保内字武蔵野地内  |
| 2. 契約方法    | 条件付一般競争入札（参加業者 3 者）  |
| 3. 予定価格    | 28,615,650円  |
| 4. 契約金額    | 27,762,000円  |
| 5. 契約工期    | 着工 平成25年 7月 5日 完成 平成25年10月10日  |
| 6. 実施完成年月日 | 平成25年10月10日  |
| 7. 検査年月日   | 平成25年10月24日  |
| 8. 工事内容    | 当初契約<br>田沢湖図書館の老朽化に伴う屋根及び外壁改修工事<br>・外壁タイル補修工事 443.0㎡<br>・外壁塗装工事 230.0㎡<br>・屋根防水改修工事<br>（塩化ビニール系シート防水） 703.0㎡<br>・トイレ改修工事 4箇所4組<br>・開架室床貼替工事 308.0㎡<br>・内装貼替工事 154.0㎡<br><br>変更契約<br>・外壁改修工事、タイル工事、防水工事、内装工事<br>について、実施出来形数量に基づき変更処理<br>・雑工事内、開架室窓ブラインドについて3箇所（3<br>間）としていたが、4箇所（4間）へ変更<br>・開架室で使用するカウンターを既存のレザー貼り<br>からラウンドボード貼りへ変更<br>・外構工事内、南側犬走り碎石敷について敷均し後、<br>防草シートを敷設し化粧砂利敷へ変更 |
| 9. 工事請負業者  | 株式会社寺沢工務店  |
| 10. 所管部課等名 | 教育委員会 田沢湖図書館   |

(3) 生保内公園野球場改修工事（土木工事）

- |            |  |
|------------|--|
| 1. 工事施工箇所  | 仙北市田沢湖生保内字武蔵野地内  |
| 2. 契約方法    | 条件付一般競争入札（参加業者 9 者）  |
| 3. 予定価格    | 33,417,300円  |
| 4. 契約金額    | 当初 32,739,000円      変更 36,103,200円   |
| 5. 契約工期    | 着工 平成25年 4月26日      完成 平成25年10月31日   |
| 6. 実施完成年月日 | 平成25年10月31日  |
| 7. 検査年月日   | 平成25年11月12日  |
| 8. 工事内容    | 当初契約<br>・施設改修（フェールポール等）<br>・グラウンド舗装改修<br>（内野グラウンド舗装・フェールライン改修）<br>・サブグラウンド舗装改修<br><br>変更契約<br>グラウンド改修工、サブグラウンド舗装改修工の<br>増工 |
| 9. 工事請負業者  | 佐藤建設株式会社   |
| 10. 所管部課等名 | 建設部 都市整備課  |



(4) 生保内公園野球場改修工事（建築工事）

1. 工事施工箇所 仙北市田沢湖生保内字武蔵野地内
2. 契約方法 条件付一般競争入札（参加業者 3者）
3. 予定価格 77,817,600円
4. 契約金額 当初 75,390,000円 変更 80,001,600円
5. 契約工期 着工 平成25年 4月26日 完成 平成25年10月31日
6. 実施完成年月日 平成25年10月31日
7. 検査年月日 平成25年11月12日
8. 工事内容 当初契約
- ・メインスタンド棟外部改修（防水・塗装）
  - ・メインスタンド棟内部改修  
（内部コンクリート躯体・塗装）
  - ・スコアボード棟改修（屋根部防水）
  - ・屋外施設改修（内野・外野スタンド）
  - ・電気設備改修  
（メインスタンド・スコアボード棟・構内通信線）
  - ・機械設備改修（上水道直結・散水栓増設）
- 変更契約  
メインスタンド棟外部改修工事、屋外施設改修工事、  
電気設備改修工事の増工
9. 工事請負業者 株式会社小松建設
10. 所管部課等名 建設部 都市整備課

(5) 西明寺小学校プール改修工事

1. 工事施工箇所 仙北市西木町門屋字六本杉地内
2. 契約方法 条件付一般競争入札 (参加業者 4者)
3. 予定価格 2,520,000円
4. 契約金額 当初 2,457,000円 変更 2,411,850円
5. 契約工期 着工 平成25年 5月17日 完成 平成25年6月20日
6. 実施完成年月日 平成25年 6月20日
7. 検査年月日 平成25年 6月28日
8. 工事内容  
当初契約  
・垂鉛鋼材 上部P L L=43.28m  
・垂鉛鋼材 下部P L L=42.34m  
・床部F R P 塗装 A=187m<sup>2</sup>  
  
変更契約  
溶接時のひずみ回避及び強度確保の為、垂鉛鋼材規格を t=1.6から t=2.3に変更し、上部P L・下部P Lの延長変更による増工及び床部F R P 塗装面積の減工
9. 工事請負業者 株式会社西宮組
10. 所管部課等名 教育委員会 教育総務課

(6) 角館中学校屋外トイレ新設工事

- |            |   |
|------------|---|
| 1. 工事施工箇所  | 仙北市角館町小勝田小倉前地内  |
| 2. 契約方法    | 条件付一般競争入札 (参加業者 6 者)  |
| 3. 予定価格    | 8,379,000円  |
| 4. 契約金額    | 当初 8,211,000円      変更 8,628,900円  |
| 5. 契約工期    | 着工 平成25年 6月28日      完成 平成25年10月31日  |
| 6. 実施完成年月日 | 平成25年10月31日   |
| 7. 検査年月日   | 平成25年11月14日   |
| 8. 工事内容    | 当初契約<br>角館中学校屋外トイレ新設工事<br>・トイレ新設工 A=21.48㎡<br><br>変更契約<br>・電力の引込み経路の変更<br>・掘削作業中に発見された産業廃棄物の処分<br>・配管ルートの変更に伴うVPφ100の増工 |
| 9. 工事請負業者  | 有限会社佐藤工務店   |
| 10. 所管部課等名 | 教育委員会 教育総務課   |