様式第１号別紙１（第４条関係）

仙北市空き家バンク物件登録カード

登録番号	第　２６　号

物件所在地		仙北市田沢湖生保内字武蔵野	
区分	☑売却希望 ☐賃貸希望 ☐どちらでも可	希望売却価格	３４８万円
		希望賃料月額	
物件の概要	構造		☑木造　☐鉄骨造　☐鉄筋コンクリート　☐その他(　　)
	土地面積		３１５．７９㎡
	建物面積	１階	１２１．１１㎡
		２階	１１３．９２㎡
	間取り	１階	☑居間(10.5)畳 ☑台所 ☑風呂 ☑トイレ ☐その他(　) ☑洋室(６)畳(4.5)畳(　)畳　☑和室(６)畳（　)畳(　)畳
		２階	☐洋室(　)畳(　)畳(　)畳　☑和室(６)畳（６)畳(６)畳(８)畳 ☐その他(　　)
	建築年		昭和４２年
	利用状況		☑空き家(２０２３年から)　☐別荘　☐その他(　　)
	補修の要否		☑補修不要　☐多少の補修必要　☐大幅な補修必要　☐現在補修中
	補修の費用負担		☐所有者負担　☐入居者負担　☐その他(　　)

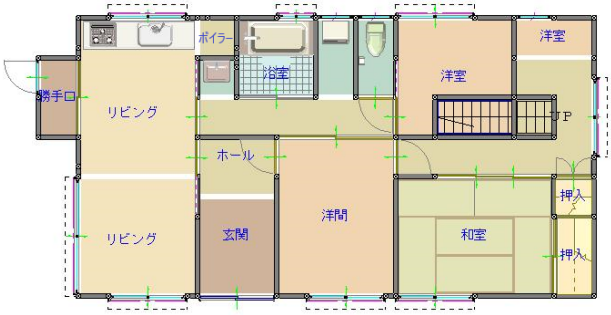
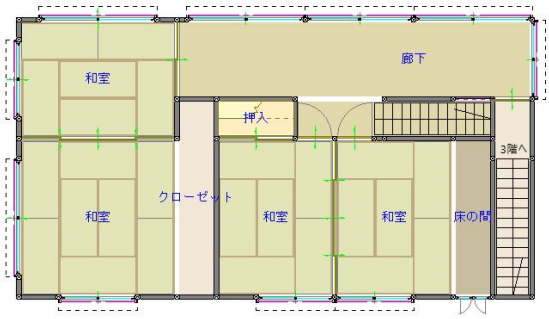
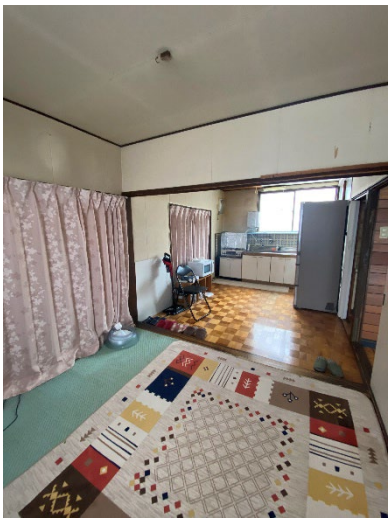
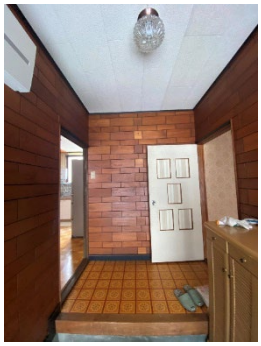
0.0.2設備の状況	電気	☑引き込み済み　☐その他(　　)
	ガス	☑プロパンガス　☐その他(　　)
	風呂	☐ガス　☑灯油　☐電気　☐その他(　　)
	水道	☑上水道　☐簡易水道　☐井戸水　☐その他
	下水道	☑下水道　☐浄化槽　☐その他(　　)
	トイレ	☑水洗　☐くみ取り　／　☐和式　☑洋式
	駐車場	☑有(４台)　☐無
	物置	☑有　☐無
	庭	☑有　☐無
	農地	☐有(地目：　／　)　☑無

主要施設等への距離	駅	1.9 km
	バス停	0.2 km
	市役所	1.4 km
	病院	2.6 km
	保育園	1.3 km
	小学校	1.1 km
	中学校	1.1 km
	スーパー	1.4 km
	コンビニ	1.5 km

特記事項	・３階に屋根裏(３８．６４㎡)あり ・敷地内に小屋(車庫)１棟、庭池あり

仲介業者	(株)Haga ホーム　（電話番号）　0187-52-1288		
受付日	年　月　日	現地確認日	年　月　日
登録日	年　月　日	有効期限	年　月　日
登録抹消日	年　月　日	☐ 契約締結の報告　☐ 登録抹消の申出 ☐ 有効期間満了　☐ その他(　　)	

物件写真・間取図

外観写真	間取図
	1階 
	2 階